

对外投资合作国别（地区）指南

马耳他

（2013年版）

商务部国际贸易经济合作研究院
商务部投资促进事务局
驻马耳他大使馆经济商务参赞处

序

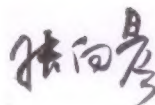
党的十八大提出“加快走出去步伐，增强企业国际化经营能力，培育一批世界水平的跨国公司”。当前越来越多的我国企业走出国门，对外投资合作发展迅速，企业实力不断发展壮大。据商务部统计，2012年，我国对外直接投资878亿美元，联合国贸发会议统计显示，中国已经成为全球第三大对外直接投资国。截至2012年底，我国对外直接投资存量5319.4亿美元，我国共有1.6万家境内投资者在国（境）外设立对外直接投资企业近2.2万家，分布在全球179个国家（地区）。2012年，我国对外承包工程业务完成营业额1166亿美元，新签合同额1565.3亿美元，年末在外各类劳务人员85万人。“走出去”战略是党中央和国务院根据当前经济全球化新形势和国民经济发展的内在需要做出的重大决策，鼓励和支持企业“走出去”开展跨国经营，既是我国拓展对外开放广度和深度的客观需要，也是我国调整经济结构、转变发展方式的必然选择，促进我国与有关国家（地区）互利共赢和共同发展。

为帮助我国企业更加全面地了解世界各地的政治、经济、社会、法律、风俗习惯等相关投资合作信息，自2009年起，商务部国际贸易经济合作研究院、商务部投资促进事务局和我驻外经商机构每年编写、更新《对外投资合作国别（地区）指南》（以下简称《指南》），客观介绍有关国家（地区）的投资合作环境，并对企业跨国经营应注意的问题给予提示。编写单位在对2012版《指南》内容进行完善和更新的基础上，形成了2013版《指南》。与前版相比，2013版《指南》除更新了相关数据和政策法规外，还根据企业反馈的意见增加了有关国家（地区）债务情况、基础设施发展规划、建设-经营-转让（BOT）方式、反对商业贿赂等政策法规情况介绍及风险防范内容。

编制这套覆盖165个国家（地区）的《指南》是服务企业的一种探索，在内容上可能还会有不足之处，欢迎社会各界批评指正。以便编写单位不断改进工作，使《指南》

在帮助企业积极稳妥开展跨国经营，不断提高跨国经营质量水平，构建和谐的对对外投资合作关系，实现互利共赢等方面发挥积极作用。

商务部部长助理

A handwritten signature in black ink, appearing to read '张清山' (Zhang Qingshan), written in a cursive style.

2013 年 11 月

目 录

导言 这本指南将告诉你什么?	1
1. 马耳他是个什么样的国家?	2
1.1 马耳他的昨天和今天	2
1.2 马耳他的地理环境怎样?	3
1.2.1 地理位置	3
1.2.2 行政区划	3
1.2.3 自然资源	4
1.2.4 气候条件	4
1.2.5 人口分布	5
1.3 马耳他的政治环境如何?	5
1.3.1 政治制度	5
1.3.2 主要党派	6
1.3.3 外交关系	6
1.3.4 政府机构	7
1.4 马耳他社会文化环境怎么样?	7
1.4.1 民族	7
1.4.2 语言	7
1.4.3 宗教	8
1.4.4 习俗	8
1.4.5 教育和医疗	9
1.4.6 工会及其他非政府组织	9
1.4.7 主要媒体	9
1.4.8 社会治安	10
1.4.9 节假日	10
2. 马耳他对外资的吸引力有多大?	11
2.1 马耳他近几年的经济表现如何?	11
2.1.1 投资吸引力	11
2.1.2 宏观经济	11
2.1.3 重点/特色产业	12

2.1.4 发展规划	13
2.2 马耳他国内市场有多大?	13
2.2.1 销售总额	13
2.2.2 生活支出	13
2.2.3 物价水平	13
2.3 马耳他的基础设施状况如何?	13
2.3.1 公路	13
2.3.2 铁路	14
2.3.3 空运	14
2.3.4 水运	15
2.3.5 通信	15
2.3.6 电力	16
2.3.7 基础设施发展规划.....	16
2.4 马耳他的对外经贸关系如何?	16
2.4.1 贸易关系	16
2.4.2 辐射市场	17
2.4.3 吸收外资	17
2.4.4 中马经贸	18
2.5 马耳他金融环境怎么样?	19
2.5.1 当地货币	19
2.5.2 外汇管理	20
2.5.3 银行机构	20
2.5.4 融资条件	20
2.5.5 信用卡使用.....	20
2.6 马耳他证券市场的发展情况如何?	21
2.7 马耳他的商务成本有竞争力吗?	21
2.7.1 水、电、气、油价格	21
2.7.2 劳动力供求及工薪.....	22
2.7.3 外籍劳务需求	22
2.7.4 土地及房屋价格	23
2.7.5 建筑成本	23
3. 马耳他对外国投资合作的法规和政策有哪些?	24
3.1 对外贸易的法规和政策规定有哪些?	24

3.1.1 贸易主管部门	24
3.1.2 贸易法规体系	24
3.1.3 贸易管理的相关规定	24
3.1.4 进出口商品检验检疫	24
3.1.5 海关管理规章制度	24
3.2 对外国投资的市场准入有何规定?	25
3.2.1 投资主管部门	25
3.2.2 投资行业的规定	25
3.2.3 投资方式的规定	25
3.2.4 BOT方式	25
3.3 马耳他关于企业税收的规定是什么?	26
3.3.1 税收体系和制度	26
3.3.2 主要税赋和税率	26
3.4 马耳他对外国投资有何优惠?	27
3.4.1 优惠政策框架	27
3.4.2 行业鼓励政策	27
3.4.3 欧盟鼓励政策	27
3.4.4 政府鼓励政策	28
3.4.5 特殊经济区域的规定	32
3.5 马耳他关于劳动就业的规定是什么?	33
3.5.1 劳工(动)法的核心内容	33
3.5.2 外国人在当地工作的规定	34
3.5.3 外国人在当地工作的风险	34
3.6 外国企业在马耳他是否可以获得土地?	34
3.6.1 土地法的主要内容	34
3.6.2 外国企业获得土地的规定	35
3.7 外资公司参与当地证券交易有何规定?	35
3.8 对环境保护有何法律规定?	35
3.8.1 环保管理部门	35
3.8.2 主要环保法律法规名称	36
3.8.3 环保法律法规基本要点	36
3.8.4 环保评估的相关规定	36
3.9 马耳他反对商业贿赂有何法律规定?	36
3.10 马耳他对外国公司承包当地工程有何规定?	36

3.10.1 许可制度	36
3.10.2 招标方式	37
3.11 马耳他对中国企业投资合作有何保护政策?	37
3.11.1 中国与马耳他签署双边投资保护协定	37
3.11.2 中国与马耳他签署避免双重征税协定	37
3.11.3 中国与马耳他签署的其他协定	37
3.12 马耳他有何保护知识产权的规定?	38
3.12.1 当地有关知识产权保护的法律法规	38
3.12.2 知识产权侵权的相关处罚规定	38
3.13 与投资合作相关的主要法律有哪些?	38
4. 在马耳他开展投资合作如何办理相关手续?	40
4.1 在马耳他投资注册企业需要办哪些手续?	40
4.1.1 设立企业的形式	40
4.1.2 注册企业的受理机构	40
4.1.3 注册企业的主要程序	40
4.2 承揽工程项目的程序是什么?	41
4.2.1 获取信息	41
4.2.2 招标投标	42
4.2.3 许可手续	42
4.3 如何申请专利和注册商标?	42
4.3.1 申请专利	42
4.3.2 注册商标	43
4.4 企业在马耳他报税的相关手续有哪些?	44
4.4.1 报税时间	44
4.4.2 报税渠道	44
4.4.3 报税资料	44
4.5 赴马耳他的工作准证如何办理?	44
4.5.1 主管部门	44
4.5.2 工作许可制度	44
4.5.3 申请程序	45
4.6 能够给中国企业提供投资合作咨询的机构有哪些? ..	45
4.6.1 中国驻马耳他大使馆经商参处	45
4.6.2 马耳他中资企业协会	46

4.6.3 马耳他驻中国大使馆	46
4.6.4 马耳他投资促进机构	46
4.6.5 中国商务部研究院海外投资咨询中心	46
5. 中国企业到马耳他开展投资合作应该注意哪些事项?	47
5.1 投资方面	47
5.2 贸易方面	47
5.3 承包工程方面	48
5.4 劳务合作方面	48
5.5 其他应注意事项	48
5.6 防范投资合作风险	49
6. 中国企业如何在马耳他建立和谐关系?	50
6.1 处理好与政府和议会的关系	50
6.2 妥善处理与工会的关系	50
6.3 密切与当地居民的关系	51
6.4 尊重当地风俗习惯	51
6.5 依法保护生态环境	51
6.6 承担必要的社会责任	51
6.7 懂得与媒体打交道	51
6.8 学会和执法人员打交道	52
6.9 其他	52
7. 中国企业/人员在马耳他遇到困难该怎么办?	53
7.1 寻求法律保护	53
7.2 寻求当地政府帮助	53
7.3 取得中国驻当地使(领)馆保护	54
7.4 建立并启动应急预案	54
7.5 其他应对措施	55
附录1 马耳他政府部门和相关机构一览表	56
附录2 马耳他主要中资企业一览表	57

后记.....	58
---------	----

导言 这本指南将告诉你什么？

在你准备赴马耳他共和国（The Republic of Malta，以下简称“马耳他”）开展投资合作之前，你是否对马耳他的投资合作环境有足够的了解？那里的政治、经济和社会文化环境如何？有哪些行业适合开展投资合作？在马耳他进行投资合作的商务成本是否具有竞争力？应该怎样办理相关审核手续？当地规范外国投资合作的法律法规有哪些？在马耳他开展投资合作应特别注意哪些事项？一旦遇到困难该怎么办？如何与当地政府、议会、工会、居民、媒体以及执法部门打交道？《对外投资合作国别（地区）指南》系列丛书之《马耳他》将会给你提供基本的信息，成为你了解马耳他的向导。

1. 马耳他是个什么样的国家？

1.1 马耳他的昨天和今天

公元前5000年，岛上即有史前人类活动。公元前10至8世纪，腓尼基人到此定居。公元前218年起受罗马人统治。9世纪起先后被阿拉伯人、诺曼人占领。1530年，耶路撒冷圣约翰骑士团从罗德岛移居这里。1798年，法国拿破仑军队将骑士团逐出。1800年被英国人占领，1814年沦为英国殖民地。1964年9月21日正式宣布独立，为英联邦成员国，实行君主立宪制，英女王仍为国家元首，向马派遣总督。1974年12月13日，马议会通过宪法修正案，改君主立宪政体为共和国制，总统为国家元首。1979年3月31日，英被迫从马撤出军事基地。2004年5月1日正式加入欧盟。2008年1月1日加入欧元区。



马耳他“蓝窗”

1.2 马耳他的地理环境怎样？

1.2.1 地理位置

马耳他是位于地中海中部的岛国，被称为“地中海的心脏”，介于欧亚非三大洲之间，战略地位重要。邻近意大利和突尼斯，距意大利西西里岛南端仅93公里，距突尼斯东端288公里。国土面积316平方公里，全境由五个岛屿及多处礁石组成，其中马耳他岛最大，有245.75平方公里，多天然良港，海岸线长180公里；第二大岛为戈佐岛，有67.08平方公里。另有科米诺岛、科米诺托岛和费尔弗拉岛，后两个岛很小，无人居住。马耳他诸岛地势起伏，岩石四布，无原始森林，无入海河流。

马耳他属于东1时区，当地时间比北京时间晚7小时；每年4月到10月为夏令时，与中国的时差为6小时。



首都瓦莱塔

1.2.2 行政区划

全国共有68个地方市政委员会，其中马耳他岛54个，戈佐岛14个。。首都瓦莱塔（Valletta）是一座被列入联合国世界文化遗产的历史名城，2012年人口总计 9100人，位于全国5个岛屿中最大的马耳他岛上东北端

马耳他湾的一个狭长半岛上，以圣约翰骑士团第六任首领拉瓦莱特（1557-1568在位，瓦莱塔城始建者）的名字命名，是全国政治、文化和商业中心。

其他人口比较集中的城镇有Birkirkara、Qormi和Sliema。其中Sliema为重要商业中心。



马耳他三座老城远眺

1.2.3 自然资源

马耳他自然资源缺乏，除盛产建筑用石灰岩外，无矿产资源，石油、天然气完全依赖进口。太阳能、风能资源丰富，但开发不足，可替代能源使用率仅为0.36%。无河流湖泊，淡水资源匮乏，55%生活用水依靠海水淡化。迄今未发现具有商业性开采价值的石油和天然气资源。虽然最近几年发现马耳他岛近海具有油气资源，马政府也希望我国政府鼓励中资企业协助开发。但有关方面仍没有响应和投资进行实质性勘探和开发。

1.2.4 气候条件

亚热带地中海式气候。全年分夏季（5月-10月）和冬季（11月-次年4月）两季，夏季炎热干燥，冬季温和湿润。年平均气温21.3℃，最高气温

40℃，最低气温5℃。年平均降水量560毫米。

1.2.5 人口分布

马耳他总人口41.7万人（2012年数据），其中首都瓦莱塔人口约9100人。

1.3 马耳他的政治环境如何？

马耳他实行共和国制，奉行中立、不结盟的对外政策。中马一直保持友好合作关系。

1.3.1 政治制度

【宪法】马宪法规定，马耳他为共和制，但仍保留在英联邦内，但英女王并非其国家元首，总统为国家元首，由总理提名经议会投票同意产生，任期5年。

【政治】马于2004年5月1日加入欧盟后，加速融入欧盟。对内，马对马经济、社会政策进行较大调整，在财政、金融、税收、司法、教育和医疗等领域推行了一系列改革措施。



总理府

【议会】一院制，称众议院，由普选产生，任期5年，为立法机构。本届议会于2013年3月选举产生，共65席，其中工党（执政党）占37席，国民党（反对党）占28席。在大选中获胜的政党领袖担任总理，并提名政府部长。

【司法机构】高等法院为最高司法机构，由1名首席大法官和16名大法官组成，由总统根据总理推荐任命，任职到65岁退休。现任首席大法官为西尔维奥·卡米莱里（Dr. Silvio Camilleri），2010年就任。检察长彼得·格莱克（Dr. Peter Grech），2010年就任。

【军队】不设国防部，武装部队由总理直接管辖，现有正规军1500多人。根据1980年同意大利签订的双边防务协定，意大利负责为马耳他提供安全保障。马耳他有警察1860人，由内政和国家安全部管辖。

1.3.2 主要党派

【国民党（Nationalist Party）】主要反对党。1880年成立，党员主要是工商业者、教职员、律师、农民。对内主张把马建成信奉天主教、具有欧洲传统和民族精神、自由正义的民主国家。对外主张加强同欧洲国家和地中海各国的联系和合作。现任领袖劳伦斯·冈奇（Dr. Laurence Gonzi），副领袖托尼奥·博奇（Dr. Tonio Borg）。

【工党（Labour Party）】执政党。1921年成立，党员以工人居多。对内主张“公民第一”，权力一律平等，逐步削弱宗教势力，建立自主经济，工会参与企业管理，出售部分国有企业股份。对外主张中立和不结盟，不参加任何军事集团，反对马加入欧盟，但在马入盟后表示尊重马人民的选择；重视同地中海国家关系。现任领袖约瑟夫·穆斯卡特（Joseph Muscat），2013年3月大选获胜成为执政党。

【民主选择党（Alternattiva Demokratika）】又称“绿党”（The Green Party），成立于1989年，是欧洲绿党成员，在马耳他议会无席位，注重环境及社会问题，现任主席迈克尔·布里古里奥（Michael Briguglio）。

【国家行动党（Azzjoni Nazzjonali）】成立于2007年6月，以坚持欧盟应分摊非法移民负担立场而出名，主张国家利益最大化，认为应赋予总统更多权力且不应受党派之争影响，呼吁总统直选、缩编议会和内阁。现任领袖乔西·穆斯卡特（Josie Muscat）为主要创始人之一。

1.3.3 外交关系

根据1987修改的宪法，马耳他奉行中立、不结盟的对外政策。

马耳他于2004年5月1日加入欧盟后，加速融入欧盟。现政府重视发展和加强与美、俄、中等大国的友好关系。马耳他主张欧洲和地中海并重，

重视地中海的安全与稳定,倡导签订《欧-地和平稳定宪章》,积极参加地中海论坛会议和欧-地部长级会议。努力发展同地中海周围各国的关系,特别是同利比亚、埃及和突尼斯等主要的地中海邻国之间的友好合作关系。马耳他关注中东局势,一贯支持巴勒斯坦事业,积极支持巴以和平进程,主张通过和平对话解决中东问题,希望中东地区早日实现和平和稳定。

马耳他积极参与国际事务,重视联合国等国际组织的作用。主张振兴联合国,倡导联合国改革,力主提高和增强联大的作用,加强联大同联合国其他主要机构特别是安理会的联系,主张安理会应逐步建立一个多数表决机制。另外,马耳他还建议增加托管理事会职能,并认为联合国要关注经济和社会发展问题。

中国和马耳他两国1972年1月31日建交以来,一直保持友好合作关系。双方高层互访较频繁。2010年4月,阿贝拉总统来华出席上海世博会开幕式期间意外受伤,胡锦涛主席亲往探望并派专机送阿贝拉总统回国。2011年初利比亚国内局势发生动荡后,马耳他政府积极支持、配合中方撤离滞留利比亚的中国公民,从马耳他中转回国的中国公民近五千人。2013年3月,中国海军第13批护航编队3艘舰艇在亚丁湾执行完护航任务后访问马耳他,密切了中马交流。

1.3.4 政府机构

马耳他政府由总理办公室、欧盟事务部、内政部、教育和就业部、财政部、卫生部、民权和消费事务部、交通和基础设施部、戈佐岛部、家庭和社会稳定部、外交部、经济投资和小企业部、能源和水源部、环境和气候变化部、旅游部组成。总理办公室内设有内阁办公室、内部调查审计、公共管理、战略政策协调、效率管理、信息、计划与政策协调、环境规划、政府印刷出版、土地等专职机构。2013年3月,工党赢得大选后组成新一届政府,约瑟夫·穆斯卡特(Joseph Muscat)任总理。

1.4 马耳他社会文化环境怎么样?

1.4.1 民族

主要为马耳他人,占总人口的90%;其余为阿拉伯人、意大利人、英国人等。

1.4.2 语言

官方语言为马耳他语和英语。意大利语普及率也较高。马耳他语是以阿拉伯语为基础,融合英语、意大利语、法语等而成的一种语言。

1.4.3 宗教

天主教为国教，95%以上的马耳他人信奉天主教，十分虔诚，宗教节日和公共假日较多；讲究宗教礼仪与礼节，倡导慈善，爱护动物。少数人信奉基督教新教、东正教和伊斯兰教。

1.4.4 习俗

马耳他人社交场合衣着整齐、得体；与客人相见时，要与被介绍过的客人一一握手，并报出自己的名字；亲朋好友之间相见，习惯施礼。

在马耳他，想与对方见面必须事先预约，贸然到访属于不礼貌行为，甚至会被拒绝见面。

无论正式或非正式的宴会上，都要祝酒。

在马耳他，人们见面交谈忌讳打探个人收入、年龄、宗教信仰、情感等隐私。

马耳他年轻人婚前基本与父母共同生活，婚后分住，但亲属之间关系较为密切。马耳他实行每周5天工作制，马耳他人业余时间喜爱户外活动，海边是居民主要活动场所，或钓鱼，或野餐。

马耳他人饮食以西餐为主。



马耳他瓦莱塔市共和国大街

1.4.5 教育和医疗

马耳他实施高福利政策，实行免费医疗、免费教育、住房补贴及养老金制度。

【教育】马耳他的教育体系与英国相仿，在英联邦国家中，除英国以外，马耳他大学是最古老的大学，拥有良好、严谨的学术和科研传统，享有很高的国际声望。共有各类学校约340所，在校生8.4万人，教师近1万人，公立学校均实行免费教育，在校生比例占30%。25%的马耳他大学毕业生接受过与金融专业有关的课程培训。高等教育入学率约为60%，马耳他大学（University of Malta，简称马大）系马唯一一所大学，现有在校学生约1万名，其中包括750名来自80多个国家的留学生。其他主要高等院校是大专院校旅游学院（ITS, Institute of Tourism Studies）及高职院校马耳他人文科技学院（MCAST, Malta College of Arts, Science & Technology）。

【医疗】据马耳他统计局统计，2012年马耳他全国医疗卫生总支出占GDP的3.5%，人均医疗健康支出614美元。据世界卫生组织统计，2010年马耳他全国医疗卫生总支出占GDP的8.5%，按照购买力平价计算，人均医疗健康支出2290美元。2005-2012年间，平均每万人拥有医生33人、护理和助产人员71人、牙医5人、药师8人；2005-2012年间，平均每万人拥有医院床位44张。

1.4.6 工会及其他非政府组织

马耳他影响最大的工会是马耳他总工会（GWU），其成员占马耳他有固定工作劳动人口的54%，是马耳他最大的劳工组织。GWU是国际劳工组织成员，也是欧洲工会联盟等国际工会组织的成员。

马耳他工会影响力较大，总工会下设各行业分会，为保障工会成员利益，有时会采取罢工、游行等行动。

马耳他还有各种行业协会、商会、环保、慈善、救助等非政府组织数百家。

1.4.7 主要媒体

【电视台】马耳他有4家电视台，以马耳他语节目为主。当地有线电视播出的节目以外国电视台的节目为主。

【广播电台】有10余家广播电台，大部分播送马耳他语节目，同时插播英文节目。

【报刊】日报有4家，包括2家英文日报、2家马耳他语日报，10家周报。英文综合性报刊有：日报《独立报》和《时报》以及半周刊《今日马耳他》。

1.4.8 社会治安

马耳他政局稳定，民风纯朴，社会治安良好，恶性犯罪事件发生率极低，但赴马人员仍须具备安全常识，提防盗窃和欺骗行为。近年随着北非非法移民的涌入，夜晚也偶有恶性案件发生。

1.4.9 节假日

法定假日包括：1月1日，新年；2月10日，圣保罗船难节；3月19日，圣约瑟夫节；复活节（每年春分月圆后的第一个星期天，大致在3月22-4月25日之间）；3月31日，自由日；5月1日，劳动节；6月7日，1919年独立运动纪念日；6月29日，圣彼德和圣保罗节；8月15日，圣母升天节；9月8日，维多利亚圣母日；9月21日，马耳他国庆日；12月8日，圣灵怀胎节；12月13日，共和国日；12月25日，圣诞节。

每周一到周五是工作日，周六、日为公休日。

2. 马耳他对外资的吸引力有多大？

2.1 马耳他近几年的经济表现如何？

2.1.1 投资吸引力

从投资环境的吸引力角度，马耳他竞争优势体现在以下几方面：政治稳定；经济持续增长；地理位置优越，联接欧洲大陆、北非和中东；工资成本在欧盟处于较低水平；交通便利；具有语言方面的优势。

世界经济论坛《2012-2013年全球竞争力报告》显示，马耳他在全球最具竞争力的144个国家和地区中，排第47位。

2.1.2 宏观经济

2004年到2012年，马耳他经济总体保持持续稳定增长。近几年，马耳他的人均GDP都在1万欧元以上，2012年GDP同比增长3.0%，人均GDP为15,500欧元。

【经济增长率】马耳他经济总体保持平稳。受金融危机影响，2008年和2009年经济增长出现小幅波动，2010年已经恢复到危机前水平，2011年GDP增长达到2.1%。

表2-1：马耳他经济增长情况

年份	经济增长率（%）	人均 GDP（欧元）
2003	-2.4	10,978
2004	0.2	11,154
2005	3.4	11,806
2006	3.4	12,458
2007	3.8	13,139
2008	1.6	14,092
2009	-2.1	14,200
2010	3.7	15,234
2011	2.1	15,481
2012	3.0	15500

资料来源：马耳他统计局

【GDP构成】2012年，马经济呈现良好发展势头，马投资、消费和净出口对其GDP增长的贡献率分别为12.5%、82.5%、5%。

【**财政收支**】2012年，马耳他财政收入26.44亿欧元，支出27.36亿欧元，财政赤字3.3%。

【**外汇储备**】2012年末，马耳他外汇储备为5.3亿欧元。

【**外债余额**】2012年末，马耳他政府外债总额为50.1亿欧元。

【**通货膨胀**】2012年，马耳他全年平均通货膨胀率为2.4%。

2.1.3 重点/特色产业

【**农业**】马土地贫瘠，可耕地有限（11453公顷），加之严重缺水，制约了农业的发展。截至2012年四季度农业就业人数为1.8万人，完全依赖农业收入的6200人。2012年农业产值为6700万欧元，占GDP的1.3%。主要农产品包括小麦、土豆、洋葱、豆类、橄榄、猪、牛、羊养殖等。农产品不能自己，植物油、水果等依赖进口。

【**工业**】上世纪90年代已建成10个工业区及1个高科技工业园区。同其他发达国家一样，近年来制造业产值不断下降，目前仅占GDP的16%左右，低于西方国家总体水平；从业人员占总劳力的比重不足20%。加工制造业的产品主要有电子、科学仪器、普通机械产品、服装、皮鞋、饮料、化工产品等。Toly有限公司是马耳他最大的制造业企业之一，是一家本部在马耳他、为全球主要化妆品生产企业生产配套包装制品的国际企业，在韩国、印度、中国深圳等地均有投资企业。

马耳他全国现有650多家生产性企业，其中，外资企业250家，外资企业出口占马耳他出口总额的90%，解决就业约40%。最大企业是法、意合资的ST微电子公司（ST Microelectronics）。

【**旅游业**】经济支柱产业之一，也是主要外汇来源。有各类星级宾馆130多座，此外还有120多座度假公寓等。旅游业直接就业人数约1万人，每年接待外来游客约120万人。2012年共有145万名游客访马耳他，旅游收入约13亿欧元，占GDP的20%。

【**金融业**】金融服务业是马耳他率先对外资开放的行业，近年来发展迅速，马耳他政府正在力争将马耳他打造成地中海金融中心。目前金融服务业就业人数约7,000人，2012年金融业产值为7.84亿欧元，占GDP的12.3%。

【**电信业**】2012年马耳他电信业产值4.7亿欧元，占GDP的7.3%，直接就业人数逾2700人。截至2012年，固定电话普及率55.8%，移动电话普及率130%，互联网普及率为32.8%。当地主要的电信供应商包括：MALTACOM、VODAFONE、GO-MOBILE、DATASTREAM，其中GO-MOBILE和DATASTREAM都是MALTACOM集团的全资子公司，分别经营移动电话业务和宽带数据业务，而MALTACOM则经营传统固定电话业务，同时负责一些基础网络建设和维护，如长途传输网络，VODAFONE

则是最早在马耳他经营移动电话GSM网络的外国运营商。

2.1.4 发展规划

马耳他政府宏观经济政策的主要目标是：实现经济可持续增长；创造就业，降低失业率；改善、强化公共财政状况，确保税收稳定增长；保持稳定、较低水平的通货膨胀率。

近年来马耳他政府实施一系列保障就业、吸引投资和刺激经济举措，经济开始复苏，旅游业和新兴金融服务业恢复增长。马政府将继续实施谨慎稳妥的财政政策，培育新经济增长点，鼓励发展高附加值产业，以维持马经济可持续增长。

2.2 马耳他国内市场有多大？

2.2.1 销售总额

受人口和地理条件的限制，马耳他本身市场容量相对较小。2012年马耳他统计局公布的私人消费和政府消费，分别为约40亿欧元和30亿欧元。

2.2.2 生活支出

根据马耳他统计局公布数据，2011年马耳他居民日常用品、服装、食品以及广义商品（含服务和交通）的支出为40亿欧元。其中食品支出平均占18.3%，服装和鞋帽的消费支出占5.3%。

2.2.3 物价水平

马耳他最低薪水在欧盟国家中属于中等水平。2012年马耳他个人平均月工资为1289欧元。

马耳他本地能生产小麦、猪肉、鸡肉和土豆等农产品，大米、食用油、水果主要靠进口，因此马物价水平总体高于欧洲大陆。2012年物价：面粉0.5欧元/公斤，土豆0.5欧元/公斤，食用油1.8-5欧元/公斤，猪肉5欧元/公斤，鸡蛋2欧元/打。

2.3 马耳他的基础设施状况如何？

2.3.1 公路

马耳他国土面积较小，境内无铁路，国内运输基本依靠公路。马耳他316平方公里的国土有公路2254公里，无高速交通系统。私家车约有30.5

万辆（2010年12月），其中私人车辆23.1万辆，平均2位居民拥有1辆以上汽车，私车拥有率居世界前列，为主要交通工具。公交系统不太发达。马耳他加入欧盟以后，欧盟每年给马耳他一定数量拨款，用于基础设施建设，包括改善公路状况。



瓦莱塔自由港一角

2.3.2 铁路

马耳他无铁路。

2.3.3 空运

马耳他有超过40条航线，与欧、美、北非等地区的86个航空港有直飞航线唯一机场是卢阿（Luqa）国际机场，每年平均客运量为250万人次，货运量1.7万吨。2012年客运量超过245万人次。目前马耳他航空公司有12架客机，7架空客A320，5架空客A319，与欧洲、北非、地中海东岸50多个城市有直飞航线，每周有200多个航班。同时，还有其他一些国家的航空公司开通了直飞马耳他的航班。此外，阿航、汉沙、法航、意航、英航、埃航和廉价航空RYANAIR、EASYJET等在马经营定期航班。

马耳他与中国无直达航班，可通过法兰克福、迪拜、巴黎、罗马、伦敦、伊斯坦布尔等城市转机。

2.3.4 水运

马耳他海上交通四通八达，十分便利，拥有世界上最好的天然港口，在马耳他注册船只**5830艘**，居欧洲第**1**位，世界第**7**位。并在岛的南部建有现代化自由港。该港集装箱年吞吐量超过**200万只标准箱**，平均每年接待**1700多艘**货船，是地中海沿岸第三大港口，在欧洲排第**12**位，是地中海地区最重要的转运码头之一。港内设有保税仓库，可中转处理货物。马耳他自由港如今已与世界上**100多个**港口有货物往来，与意大利、法国等欧洲国家和北非沿海国家有定期客货船只。



Marsamxett港口远眺

2.3.5 通信

截至2012年，马耳他固定电话用户为**23万户**，固定电话普及率**55.8%**；移动电话用户**54万户**，移动电话普及率达到**130%**；互联网用户**13.7万户**，互联网普及率为**32.8%**。

2.3.6 电力

马耳他现有Marsa和Delimara电厂两座电厂，装机容量共571兆瓦。Marsa燃油电厂因设备陈旧老化，存在严重的排放污染问题。位于自由港的经过扩建的Delimara电厂，目前仍以重油为燃料，政府计划投资6亿欧元升级为天然气电厂，增加200兆瓦发电能力。同时正准备与欧盟合作进行风能发电投资，届时也准备邀请中方投资参与。



马耳他自由港空中鸟瞰

2.3.7 基础设施发展规划

马耳他道路、桥梁等都比较陈旧，但面临经济不景气的形势，政府对于有关设施只是进行局部整修，欧盟有关发展资金是其重要资金来源。交通和基础设施部负责整体基础设施的规划。

2.4 马耳他的对外经贸关系如何？

2.4.1 贸易关系

【贸易总量】2012年，马耳他全年进出口额为79.5亿欧元，其中进口48.3亿欧元，出口31.2亿欧元，贸易逆差17.1亿欧元。

【贸易伙伴】马耳他同100多个国家和地区有贸易关系，欧盟是马耳他最重要的贸易伙伴，其中意大利、德国、法国、英国排在前四位。

【贸易结构】主要进口日用消费品、机械、食品、原材料。主要出口电子、医药、机械产品等。

2.4.2 辐射市场

马耳他是世界贸易组织创始成员国之一，目前享受发展中国家待遇。2004年5月1日，马耳他成为欧盟（EU）的正式成员，2008年1月加入欧元区。除此之外，马耳他没有与其他国家缔结区域贸易协定。

由于是欧盟的正式成员，马耳他的辐射市场主要在欧洲；另外由于马耳他的地理优势和语言优势，其市场也可以到辐射北非沿海国。

2.4.3 吸收外资

在投资方面，马耳他仍执行2001年1月通过的《商业促进法案》，该法案宗旨是鼓励投资，对马耳他本国企业和外国企业投资给予同样税收和非税收优惠。随着马耳他经济结构转型，目前不鼓励，并且开始限制劳动密集型产业，重点鼓励制药、IT等高科技企业在马耳他投资。

马耳他政府的目标是打造地中海地区的信息技术中心、金融服务中心，发展高附加值制造业。2012年，马耳他吸引外国直接投资约6亿欧元，同时对外直接投资约1.9亿欧元。在马耳他投资的企业主要来自于欧盟国家和中东地区，英国、德国、意大利、部分北欧国家在马耳他有一定规模的制造业企业。

著名的外资企业和项目有：法、意合资的ST微电子公司，成立于1998年，有员工2300多人，年营业额超过10亿欧元，其产品为半导体芯片，广泛应用于通讯、医疗器械、精密仪器、汽车等诸多领域，产品出口占马耳他出口总额的60%左右，在马耳他经济中占有举足轻重的地位；迪拜TecomInvestment投资3亿美元的“智能城”（SmartCity）是马耳他单笔投资最大的外资项目；全球飞机保养、维修、大修行业的领先企业Lufthansa Technik 于2003年在马耳他设立合资企业，投资6000多万欧元，在马耳他建立了空中客车A320、A330、A340和波音737型飞机的保养设施。

据联合国贸发会议发布的2013年《世界投资报告》显示，2012年，马耳他吸收外资流量为1.6亿美元；截至2012年底，马耳他吸收外资存量为158.1亿美元。

2.4.4 中马经贸

【双边贸易】据中国海关统计，2012年中马双边贸易总额达到31.4亿美元，比2011年下降1.3%，其中中国进口8.9亿美元，出口22.5亿美元。

据中国海关统计，近年来，中国对马耳他出口商品主要类别包括：①船舶；②纺织品及服装鞋帽；③矿物燃料及成品油；④家具及床上用品；⑤机电产品；⑥陶瓷制品；⑦机械设备；⑧钢铁产品；⑨有机物；⑩针织品。

据中国海关统计，近年来，中国从马耳他进口商品主要类别包括：①电子设备；②塑料产品；③纺织品；④光学、医疗产品；⑤橡胶产品。

【双向投资】据中国商务部统计，截至2012年末，中国对马耳他直接投资存量337万美元。截至2012年12月马耳他在中国投资项目为41个，实际投入1884万欧元。



莱悉服装有限公司

【重要合作项目】重庆国际经济技术合作公司开办的莱悉服装有限公司。莱悉服装公司原为中国马耳他合资企业，1987年4月正式开业，总投资85万美元，中方占70%的股份。1996年8月中方收购了马耳他方面的30%股份成为独资企业。该公司主要加工生产西裤、童装、女装和便装等。独资后逐步扭亏为盈，经营状况良好。2008年该厂搬迁到布利贝尔工业区，厂房面积从2000平米扩大到5700平米，部分生产设备实现更新换代，产品附加值和生产效率得到提高，2012年实现营业额490万欧元。

根据中马两国政府关于开展中医领域合作协议，地中海中医中心于

1994年4月建立。中心是以中医针灸、推拿和培训为主要功能的地区性教学医疗实体。中马双方分别投资5.22万和3.975万美元。19年来中国卫生部向马耳他派遣了10批医疗队，为当地患者提供服务超过10万人次，中医得到越来越多当地民众的认可。2008年2月中医门诊在马耳他新落成的国立医院落户，使中医首次进入欧盟国家级医院。

2008年3月下旬，马耳他海关以租赁形式自中国清华同方威视公司引进的集装箱检测设备在马耳他安装调试完毕。这是在中国商务部和驻马耳他使馆经商参处大力支持下，通过政府牵线搭桥为中国高新技术企业开拓海外市场的一次成功尝试。

【承包劳务】据中国商务部统计，2012年中国企业在马耳他新签承包工程合同1份，新签合同额139万美元，完成营业额29万美元；当年派出各类劳务人员221人，年末在马耳他劳务人员255人。

2.5 马耳他金融环境怎么样？

马耳他政治经济局势稳定，特别是2004年5月加入欧盟和2008年1月1日启用欧元后，马耳他经济逐步与欧元区经济融合，消除了汇率风险，降低了交易成本，为外国投资者营造了良好的环境。

马耳他在过去的10年一直进行金融自由化改革，而欧盟国家是马耳他金融业重要的投资来源。

由于马耳他的金融监管较严，其金融系统资金流动性问题小，投资倾向多元化，其金融机构主要投资于绩优股或债券，而非次贷市场，加之马耳他借贷者较谨慎，银行坏账率低。因此到目前为止，马耳他是欧盟国家中受金融危机影响最小的国家之一。但是，马耳他经济高度依赖欧盟，70%以上的进出口商品来自于欧美，这意味着马耳他不可能完全避免金融危机带来的冲击。目前，马耳他也面临股市动荡、信贷紧缩和消费者信心不足等问题。尽管马耳他银行系统稳健，世界经济复苏诸多不确定因素仍使马耳他经济面临考验，特别是塞浦路斯危机引发了人们对于马耳他金融业的关注。

2.5.1 当地货币

马耳他货币为欧元。

欧元与美元在当地可以自由兑换。2012年欧元对美元的平均汇率为1欧元兑1.2827美元。最近三年当地欧元对美元的月度平均汇率见表2-2。

表2-2：马耳他近三年欧元兑美元汇率

月份	2012年	2010年	2011年
----	-------	-------	-------

1月	1.2832	1.4272	1.3360
2月	1.3042	1.3686	1.3649
3月	1.3120	1.3569	1.3999
4月	1.3268	1.3406	1.4442
5月	1.3030	1.2307	1.4349
6月	1.2586	1.2271	1.4388
7月	1.2456	1.3028	1.4264
8月	1.2345	1.2680	1.4343
9月	1.2638	1.3648	1.3770
10月	1.2889	1.3857	1.3706
11月	1.2850	1.2998	1.3556
12月	1.3190	1.3362	1.3179

资料来源：马耳他中央银行

2.5.2 外汇管理

马耳他实行外汇自由流动。外汇可以自由买卖，外资可以自由进出马耳他，外资企业可以自由在银行开立外币账户存储外币，可以将在马耳他获取的利润自由汇出，且无需再交纳特别的税金。

携带现金出入境超过1万欧元需要申报。

2.5.3 银行机构

马耳他中央银行目前主要负责保持物价稳定和确保金融系统健康，以此为经济发展营造良好环境。

马耳他当地主要商业银行有：瓦莱塔银行、汇丰银行、APS银行等。

马耳他当地外资银行有：汇丰银行，该银行是英国汇丰银行的分行，1999年收购了原马耳他最大的银行Mid-Med Bank,组成了HSBC银行集团公司。

与中国国内银行合作较多的当地主要代理行是瓦莱塔银行、汇丰银行。

2.5.4 融资条件

在融资条件方面，外资企业与当地企业享受同等待遇。融资的基本条件包括：企业在当地注册；有抵押物、保险或其他担保。

2.5.5 信用卡使用

马耳他主要商业银行都有信用卡业务，其发行的信用卡在Visa, Master Card和American Express系统下都可使用。中国发行的Visa, Master Card在当地可使用。但马耳他当地使用信用卡仍不普遍。

2.6 马耳他证券市场的发展情况如何？

马耳他证券交易所是官方允许的在马耳他境内合法进行有价证券交易的场所，交易通过马耳他自动交易系统完成。企业股票、债券和基金的审批上市由马耳他金融服务公司负责，马耳他证券交易所只负责证券发行和交易。截至2012年底，马耳他证券交易市场共有证券类投资服务商120家，其基金和子基金共有556支，证券资产净值为80亿欧元。

2.7 马耳他的商务成本有竞争力吗？

2.7.1 水、电、气、油价格

马耳他水资源非常匮乏，是世界上人均水资源占有率最少的国家之一，其常规用水量与水资源的比率为3.62：1。马耳他的水资源主要来自地下水、海水淡化、雨水收集和经过处理的废水，其中海水淡化占总供水量的50%，而海水淡化需要耗费大量电力。马耳他主要依靠进口石油产品来发电，因此，对水、电均征收燃料附加费，附加费随着石油价格的变化每两个月调整一次。

表2-3：马耳他水电气价格

居民用电价格

累进分段	累计消费（度）	欧元/度
1	0-2,000	0.161
2	2,001-6,000	0.173
3	6,001-10,000	0.189
4	10,001-20,000	0.360
5	20,001以上	0.620

非居民用电价格

累进分段	累计消费（度）	欧元/度
1	0-2,000	0.162
2	2,001-6,000	0.170
3	6,001-10,000	0.183

4	10,001-20,000	0.198
5	20,001-60,000	0.215
6	60,001-100,000	0.200
7	100,001-1,000,000	0.187
8	1,000,001-5,000,000	0.170
9	5,000,000 & over	0.144

居民用水价格

用水量 (吨)	单价 (欧元/吨)
≤ 33	1.47
> 33	5.41

非居民用水价格

用水量 (吨)	单价 (欧元/吨)
< 168	2.10
> 168 – 40,000	2.50
> 40,000	1.75

资料来源：马耳他能源公司

2013年3月，马耳他瓦莱塔汽油均价约为1.43欧元每升。

2.7.2 劳动力供求及工薪

马耳他劳动力供应充足，且均受过良好教育和培训，能熟练使用英语、意大利语、法语、德语等。劳动力成本比欧盟经济发达国家低30%-40%，拥有法律、管理、通讯、医药方面的专门人才。2011年四季度马耳他劳动力供给为17万人，其中男性11万人，女性6万人。

2012年，马耳他的年最低工资约为7589欧元。工资水平最高的是银行和其他金融机构，平均约26500欧元；其次是公共管理部门，平均约15612欧元；农业及渔业平均工资为14336欧元；批发零售业、酒店餐饮及交通运输业平均约13814欧元，建筑业平均约13600欧元。

2.7.3 外籍劳务需求

马耳他外籍劳务市场规模较小。马耳他对企业雇佣外籍劳务有严格的规定，除外籍企业的管理人员及马耳他缺乏的专门技术人员外，一般不予签发工作许可证。其他工作岗位如果需要从外国输入工人，需向马耳他政府提出申请，由马耳他就业与培训公司对每个工作岗位进行评估，如果是当地人可以从事的工作，一般不允许引进外国工人。

2.7.4 土地及房屋价格

2012年,马耳他土地销售价格为1200-3000欧元/平方米。高级商务办公场所租金约为300-420欧元/平方米/年,中档为100-220欧元/平方米/年。

住宅价格因位置和装修档次存在较大差异。一般带2间卧室或3间卧室的公寓房价格在10万-20万欧元,高档公寓价格在30万欧元左右,别墅价格在60万欧元以上。

2.7.5 建筑成本

马耳他办公楼建筑费用平均是300-1000欧元/平方米,工业用厂房由马耳他企业局以优惠价格提供,约10欧元/平方米/年。

3. 马耳他对外国投资合作的法规和政策有哪些?

3.1 对外贸易的法规和政策规定有哪些?

3.1.1 贸易主管部门

马耳他主管贸易的政府部门主要有：马耳他金融服务局，马耳他财政、经济和投资部以及下属的马耳他企业局，马耳他海关。

3.1.2 贸易法规体系

遵从统一的欧盟法规体系。

3.1.3 贸易管理的相关规定

2004年5月1日，马耳他加入欧盟。作为欧盟成员，马耳他目前实行欧盟统一的关税体系和贸易管理制度。对进口商品基本无配额等数量限制，但特殊出口商品要有出口许可证。

3.1.4 进出口商品检验检疫

根据欧盟规定，所有进入欧盟市场的产品都必须符合相关的安全和健康规定（称为“**Directives**”）。以食品为例，进入马耳他的食品必须检验合格才能进口，马耳他主要负责食品检验的机构是卫生部下属的“公众健康服务机构”。具体可以查询马耳他竞争和消费者事务局网站：www.msa.org.mt。

3.1.5 海关管理规章制度

在关税管理制度上，马耳他严格执行欧盟统一的管理制度，使用世界海关组织的《协调编码制度》。

马耳他进口关税法案阐明了税种和各种货物的进口关税，使用的是世界海关组织术语。马耳他对来自非欧盟国家的大部分商品征收进口关税，并在此基础上征收18%增值税。有些特殊商品如烟、酒还要征收消费税和保护关税。进口关税按到岸价计算，由进口商在清关时全部支付。对欧盟国家产品免征进口税。某些进口后需经过加工、组装或包装后再出口的商品，可免税或退税。任何在保税仓库的进口商品再出口均无需支付关税。对于再出口，没有附加值的限定。

3.2 对外国投资的市场准入有何规定？

3.2.1 投资主管部门

马耳他负责审批外国投资企业的部门是马耳他金融服务局。促进外国投资的政府部门是马耳他企业局，其职责是为在马耳他投资的本国和外国企业提供一系列服务，促进贸易、投资和工业的发展。

根据马耳他《商业促进法》，马耳他企业局提供以下服务：投资税务扣除；投资补贴；财务支持，包括软贷款、贷款利息补贴和贷款担保；培训津贴；厂房服务；海外产品推广活动；参加海外博览会；市场准入调研和商业信息服务。

3.2.2 投资行业的规定

【禁止的行业】色情业。

【限制的行业】禁止欧盟以外国家的企业在马耳他旅游业、房地产、建筑业、国内贸易四个领域进行经营活动。对小贩、陆地运输、加油站、药房等行业的执照有限制。

【鼓励的行业】鼓励投资的领域主要为：信息产业，但通讯和电子游戏业除外；与汽车有关的制造和销售；生物技术的研发及运用，生物制品的生产；生态、环保及节能相关产业；电影、电视和音像产品的制作；以科技为主的教育产业；健康保健业，但设备投资不得少于250万欧元；物流业，但雇佣员工不得少于50人。

3.2.3 投资方式的规定

外国投资者在马耳他可设立独资或合资公司。公司形式多为有限责任公司。除此之外，马耳他还推荐两种其他类型的公司，国际控股公司（IHC）和国际贸易公司（ITC），这些公司可以从一些国家与马耳他签订的避免双重征税协议中获利。国际贸易公司只能参与马耳他的对外贸易活动，不能投资或持有外国证券。国际控股公司只能参与其持有股份的外国公司产生相关增量收入的活动。

外资企业可以收购当地企业，马耳他《证券交易法》没有限制外资企业并购当地企业的规定。

3.2.4 BOT方式

马耳他目前没有利用BOT方式进行基础设施建设。其基础设施投资多与欧盟紧密相关，马耳他交通和基础设施部设立欧盟部，主要是策划利用欧盟相关扶持资金并监管项目建设合乎欧盟相关标准和目标，优化资金渠

道。

3.3 马耳他关于企业税收的规定是什么？

3.3.1 税收体系和制度

马耳他税收收入主要来源于间接税收、直接税收和社会保险贡献三个方面。其中，间接税收的主要来源是与产品和进口有关的税收，包括增值税（VAT）、进口税、服务税和金融资本交易税。其中增值税又在间接税中居于首位。直接税是对收入和财富征收的税种。社会保险贡献是雇主和雇员，包括自雇人士强制缴纳的社会保险费用。马耳他主要税种包括所得税（个人所得税的最高限额为35%）、增值税、印花税、关税和消费税。

马耳他的居民或居住在马耳他的人士均有纳税义务，如为马耳他居民但并未在马耳他居住，则只需对在马耳他境内发生或者获得的收入和资本收益缴纳所得税，非马耳他居民也需对在马耳他获得的收入和资本收益缴纳所得税。1992年颁布的《所得税法》规定，凡买卖有价证券、房产、商标、无形资产等产生资本收益的活动，应征收所得税。在资产转移时需征收资产价值12%的所得税。在马耳他经营的公司或企业，纳税时也被视为是在马耳他居住的个人，同样需交纳所得税，需对在马耳他境内发生或者获得的收入和资本收益纳税。

3.3.2 主要税赋和税率

【企业所得税】根据马耳他税收体系，在马耳他成立的公司被认为是马耳他的纳税主体，如果外国人组成的公司，其控制和管理都在马耳他进行，也被认为是马耳他的纳税人，所得税税率为35%。

【个人所得税】在马耳他的“永久居民”（通常在马耳他居住半年以上者），需缴纳个人所得税。马耳他实行的是累进税制，税率为15%-35%，起征点为年收入8150欧元。马耳他新政府组建后，正在酝酿从整体上降低个人所得税税率。

【增值税】马耳他从1999年开始恢复执行增值税制度，一般税率为18%，酒店住宿7%，电、百货、残疾人用品、印刷品、艺术品、修理行业等为5%，食品和药品为零税率。根据增值税税收规定，产品生产加工每一阶段的增值都需要缴纳增值税，包括：生产厂家、服务行业、批发商、零售商以及进出口公司。对来自于欧盟其他国家的产品，如果在当地已经缴纳增值税，可以视为已经在马耳他缴付。

【关税】马耳他2004年5月1日加入欧盟之后，其关税完全按照欧盟的关税规定征收。对来自欧盟其他国家的产品免征关税，对来自欧盟之外国

家的产品按欧盟统一规定征收。

【印花税】某些种类的商业和法律文件需缴纳印花税。通常的做法是从价计税，例如按照转让不动产的价值纳税的印花税税率是5%；证券交易的印花税为2%到5%；动产拍卖的印花税为2.6%，保险的印花税为0.1%。未印花文件在法律上不构成有效证据。

【消费税】对烟草、酒类和石油产品征收消费税。

【社会保险税】所有在马耳他工作的人都要缴付社会保险税，一般雇员社会保险税约占其工资总额的20%，雇员和雇主各缴纳10%。

【环保税】为了保护环境，减少塑料制品的使用，针对塑料制品、轮胎、电池、废油、冰箱、洗衣机、空调、电视、通讯设备等产品征收。

【机动车注册税】根据机动车排气量的不同来征收。

【支出税】对以马耳他为起点的旅程中售出的任何船票，征收已付或应付票价10%的支出税。

3.4 马耳他对外国投资有何优惠？

3.4.1 优惠政策框架

马耳他优惠政策比较多，主要分为欧盟鼓励政策和马耳他政府鼓励政策。

3.4.2 行业鼓励政策

根据马耳他企业法，马耳他企业局支持当地企业发展。目前，马企业局正在不断完善和开发新的鼓励措施，以扩大行业发展和企业革新。马企业局重点支持对象为高附加值和可以创造就业的行业。主要有：

（1）金融服务业：企业可享受投资基金免税政策；

（2）信息和通讯技术：马耳他政府一直致力于将本国打造为地中海信息中心。2008年利用外资3亿美元建设智能城（SmartCity），以期吸引更多IT企业在马发展业务；

（3）制药和生物技术：详情请见马药品管理局网站 Medicines Authority（www.medicinesauthority.gov.mt）。

3.4.3 欧盟鼓励政策

【欧盟地区发展补贴】欧盟地区发展补贴主要用于：（1）创造和保证持续就业的生产性投资，主要通过直接援助中小企业，促进其投资；（2）基础设施投资；（3）开发地区发展内在潜力的措施；（4）有关技术开发行动。

【欧盟团结基金】对人均国民总收入（GNI）低于欧盟平均水平90%的成员提供资金，主要用于贯通欧盟的交通网络项目；与环境有关项目，包括改善环境、提高能源效率、使用可再生能源、发展轨道交通、加强公共交通等领域的项目。

【欧盟团结政策项目】下设三个计划：“欧盟地区支持项目的共同援助计划”，主要支持交通和其他领域投资不超过5000万欧元的项目和环境领域不超过2500万欧元的项目。“中小企业共享欧盟资源计划”，主要支持欧盟地区的中小企业扩大规模、新企业新技术的创立、创新投资和对中小企业的技术转移。“在城市区域持续投资的共同欧盟支持计划”，主要用于支持由于公共资源短缺所造成的投资需求增长，落实综合性城市发展政策所需投资。

3.4.4 政府鼓励政策

根据《马耳他企业法》，马耳他对外国投资者提供一揽子优惠政策，鼓励其投资促进经济和就业的制造业，提供维修、保养服务的服务业。马耳他对医药、塑料、生物技术、电子、电器设备和信息技术服务领域的外国投资还有特殊的鼓励政策，但没有地区性鼓励政策。

【税收优惠】

（1）所得税减免。通常情况下，马耳他企业所得税税率为35%。为鼓励投资，对制造业、修理业、渔业、大规模农业和畜牧业以及林业、旅游业、传媒业、出口型企业以及按“马耳他自由港法”成立之企业，经批准可享受5%、10%或15%所得税税率。政府规定的所得税减免期为：营业前7年，所得税率为5%；接下来6年，所得税率为10%；再接下来5年，所得税率为15%。

（2）税收返还。符合鼓励类的投资项目，投资方可享受税收返还政策。或从设备投资额中减免，或从前两年新创造就业岗位工资费中减免。按投资额给予减免的限额为：

- ①大型企业不超过其投资额的30%；
- ②中型企业不超过其投资额的40%；
- ③小型企业不超过其投资额的50%。

（3）增值额返还。该措施适用于那些无法享受所得税减免的企业。该类企业可在缴纳新增增值部分的税款时，其应缴税款返还率在头7年、随后的6年及再后面的5年分别为5%、10%和15%。

（4）投资抵扣。设备投资总额的50%和厂房投资总额的20%可从应缴税款中扣除。

（5）再投资利润所得税减免。经批准的再投资，其所得税税率将从35%降到19.25%。

(6) 对国际贸易公司的税收政策。马耳他政府限制欧盟之外国家的投资者在马耳他设立针对本国市场的贸易公司,但允许设立国际贸易公司。国际贸易公司(ITC)是指那些专门从事与马耳他之外的国家和地区进行贸易的马耳他公司或居民。ITC公司正常税率是35%,但如果公司支付给非马耳他居民的股东红利,该股东有权要求返还2/3的税收。股东还有权就公司税收的抵免适用全面归集系统,当ITC公司发放给其非居民的股东要征收27.5%股息税时,根据全面归集系统下的抵免规定可要求返还。最后,ITC公司根据利润分配给非居民的股息所要缴纳的税收实际减少到4.7%。

【其他鼓励政策】

(1) 投资援助类鼓励政策。此项鼓励措施旨在通过吸引新的投资项目及促进现有企业的扩张或多元化来刺激投资并创造就业机会。

① 投资税收优惠。符合此项鼓励措施申请条件的企业,可按照投资项目价值的一定比例获得税收优惠。这些申请条件由马耳他企业局进行规定,主要包括如下行业:制造业;信息和通信技术;高端制造业;基于物流的服务——海运,航空,加工,石油和天然气;基于知识的服务——结算业务,支持业务(呼叫中心),研发服务,教育/培训(包括学术机构);经济创新、废物处理和环境污染处理;生物技术;电影和视听产品设施;提供科学技术领域的高等教育;提供卫生保健服务;大型企业物流项目。

根据“投资税收优惠”计划,企业可享受一定比例的税收优惠。该比例可基于投资资本总额或由投资项目创造的所有就业机会24个月薪水的总额。此类优惠比例的上限为:对于大型企业,为30%;对于中型企业,为40%;对于小型企业,为50%。

同时,在某一年中未兑现的税收优惠额度将顺延到下一年。

② 戈佐复兴计划。该鼓励措施旨在通过为投资项目提供便利,产生新的、稳定的就业机会,以降低戈佐岛的失业水平。该鼓励措施适用于制造业、信息通信技术、呼叫中心、制药业、生物技术类、电影和视听产品类企业。符合马耳他企业局有关规定、在戈佐岛经营投资项目的企业可将其享受的投资税收优惠转换为现金补贴。此项措施的有效期涵盖创造就业机会后的头24个月,每个就业机会可享受的最高补贴限额为11650欧元,仅适用于自2007年1月1日后启动的投资项目。此种政策优惠幅度限制与投资税收优惠类政策相同。

(2) 中小企业发展类鼓励政策。此项措施旨在通过促进加工、产品和服务的创新,帮助企业应对当今的商业挑战。该鼓励措施适用于以下行业的企业:制造业;信息和通信技术;研发和创新;废物处理和其他环境污染处理;创新启动项目。主要政策有:

① 创新型创业补贴。在创造就业和经济增长方面显示出潜力的创新型

创业企业，可就其启动过程中取得的有形与无形资产及非常规专业服务获得资助。

详情可见：support.maltaenterprise.net/index_files/innostartup.htm。

②探索奖金。这项奖金旨在为申请参加由欧委会发布的欧盟资助项目的中小企业提供支持。这类援助将在申请过程中为上述企业提供支持，同时也涵盖企业为FP7和CIP项目准备和提交技术建议的过程。

详情可见：support.maltaenterprise.net/index_files/exploratory.htm。

③中小企业发展补贴（第一次参加展会/出口支持）。该鼓励措施旨在为第一次参加商品交易展会筹资或需要外部专家技术支持的中小企业提供资助。补贴将用于支持企业进入及确立新的市场、增加竞争力、研发新的产品和服务以及巩固加强现有市场份额的经营活动。

详情可见：support.maltaenterprise.net/index_files/smegrants.htm。

④ERDF创新行为补贴计划（创新）。该计划旨在通过支持创新型工艺、产品和服务的发展，来刺激中小企业积极创新。该计划部分由欧洲区域开发基金（ERDF）资助。

详情可见：support.maltaenterprise.net/index_files/Innovation.htm。

⑤ERDF创新行为补贴计划（环境）。该计划旨在支持中小企业实施高于法定标准的环境友好型措施。该计划部分由欧洲区域开发基金（ERDF）资助。

详情可见：support.maltaenterprise.net/index_files/environment.htm。

⑥ERDF电子商务发展补贴计划。该鼓励措施旨在帮助中小企业更好地利用信息通信技术提高效率和产品/服务的附加值，并就制造过程进行创新。该计划部分由欧洲区域开发基金（ERDF）资助。

详情可见：support.maltaenterprise.net/index_files/ebusiness.htm。

⑦ERDF小型创业补贴计划。该计划将用于补助高附加值创业企业在初始过程中产生的经营成本，包括工资支出和生产设备的租金等。该计划部分由欧洲区域开发基金（ERDF）资助。

详情可见：support.maltaenterprise.net/index_files/start.htm。

（3）企业支持类鼓励政策。这些鼓励措施旨在帮助企业通过互联网、商业发展和国际竞争力提升，来应对经济全球化挑战。主要针对制造业、信息通信技术、生物技术及其他创新型或高附加值产业的企业。

①商业咨询服务。该计划旨在为企业提供符合其特殊需求的定制化咨询服务。此类咨询意见涉及许多关乎企业整体发展和成长的关键领域，如创新管理方法的采纳、竞争力的提高和能源利用的优化等。

详情可见：support.maltaenterprise.net/index_files/advisors.htm。

②贸易促进。该计划旨在支持企业启动和维持国际商务往来。此项援助主要针对为投放新产品或将现有产品投放新的市场而参加国际展会或

贸易促进活动的企业。

详情可见：support.maltaenterprise.net/index_files/trade.htm。

③ERDF国际竞争力计划。有意开拓新市场、或计划将新的产品或服务投放现有市场的企业将有机会申请该鼓励措施项下的援助。

详情可见：support.maltaenterprise.net/index_files/Competitiveness.htm。

④网络支持。该鼓励措施旨在促进企业网络的发展，以便于企业加强合作，提高竞争力。相互联网的企业可共同致力于开发新产品、建立跨机构的联系并进入新的市场。

详情可见：support.maltaenterprise.net/index_files/networks.htm。

⑤商业发展计划。该计划旨在为高附加值项目提供便利，这些项目可通过创造大量就业机会，为马地区开发作出重要贡献。该计划可向企业多种经营活动提供支持，比如可为正在马当地建立经营机构的企业初始发展阶段提供相关支持。

详情可见：support.maltaenterprise.net/index_files/bd.htm。

⑥为微型企业和个体企业提供小型投资税收优惠。该计划为微型企业和个体企业在其投资、创新、扩张、执行有关政府指令和/或发展业务方面提供支持。基于新雇员工资和/或学徒的工资和支出的一定比例提供优惠。

（4）融资便利措施。根据《商业促进法案/法规》有关条款，此类鼓励措施仅适用于从事特定行业的企业。

①借款保函。借款保函为企业在购买资产（包括固定资产、专利权等）时提供融资便利，使企业在生产率及服务提供等方面更为高效。

②软贷款。软贷款是指向企业提供低息贷款，且该贷款需专款专用于为该企业投资项目中特定支出提供支持。

（5）就业和培训类鼓励措施

①提升自己——个人税收优惠。该税收优惠旨在促进特定产业领域的专业化程度。该税收优惠适用于主动进行进修的个人。当学生成功修完指定课程并获得指定证书、学位或研究生学位后，可申请该项优惠。

详情可见：support.maltaenterprise.com/myp/index_files/Qual.htm。

②培训援助项目。通过本项目，ETC（就业及培训公司）将向那些对员工培训进行投资的企业提供金融资助，该项补贴具体数额将视培训种类与企业规模而定。每家企业每年接受补贴的限额为25万欧元。

详情可见：www.etc.gov.mt/site/page.aspx?pageid=2280。

③就业援助项目。通过本项目，ETC（就业及培训公司）将向选择雇用员工的雇主提供金融资助。就雇主为其雇员发放薪水及缴纳国民保险的支出，该项目提供大量补贴。补贴将持续发放数月，如企业雇用残疾人士就业，该补贴将持续发放三年整。如雇员在Gozo岛工作，该补贴也将适当延长数月。

详情可见：www.etc.gov.mt/site/page.aspx?pageid=2304。

（6）研发鼓励措施

①研发税收优惠。面向投资于工业研究和实验性开发项目、面向提供创新产品和方案的企业提供援助。该鼓励措施提供税收优惠；在中小企业中，通过上述项目获得的知识产权（自主获取的有效专利权及其他工业产权）的权益人，也可申请此类税收优惠。

详情可见：support.maltaenterprise.com/RD/index_files/RD_Tax.htm。

②欧洲区域开发基金研发补助。该计划旨在为从事工业研究和实验性开发活动的企业提供补助，以促进全新的，或大幅改良的产品、工艺或服务的开发。此计划部分由欧洲区域开发基金（ERDF）资助。

详情可见：support.maltaenterprise.com/RD/index_files/RD_ERDF.htm。

③EUREKA项目补助计划。这是一项于1985年启动的泛欧洲计划。EUREKA网点为企业提供与其资源相匹配的援助，并与有关研究机构合作，致力于先进技术和市场导向的产品的开发。

④现有支持——集群项目。合格的集群项目必须具有长期战略性产业规划。此类项目经常具有众多参与者，且旨在信息和通信技术（ICT）、能源和生物技术等领域，面向对提升欧盟竞争力起关键作用的通用技术开发，采取促进措施。

详情可见：support.maltaenterprise.com/RD/index_files/RD_EUREKA.htm。

⑤技术可行性预研项目。面向准备从事工业研究和实验性开发项目的企业，该鼓励措施就此类项目开展技术可行性预研提供援助。

详情可见：support.maltaenterprise.com/RD/index_files/RD_Feasibility.htm。

⑥高素质人才贷款（知识转移计划）。该研发和创新（R&D&I）计划旨在帮助中小企业短时期内雇佣高素质人才从事研发和创新项目。中小企业可借此途径获取相关专业知识、提高创新能力。

详情可见：support.maltaenterprise.com/RD/index_files/RD_Knowledge.htm。

⑦创新集群与合作。该鼓励措施旨在通过支持创新集群建立、壮大与活跃，支持企业间正式合作。此类支持仅适用于运营创新集群的企业，且该集群的唯一目的为促进工业研究和实验性开发。

详情可见：support.maltaenterprise.com/RD/index_files/RD_Clusters.htm。

3.4.5 特殊经济区域的规定

马耳他共有十个工业区和一个高科技园区。园区内基础设施较为完善。马耳他企业局负责工业园区的管理并提供相应服务。中资企业莱悉服装公司就位于“布拉贝尔工业园区”内。马耳他布利贝尔工业区相关鼓励政策如下：

（1）对于投资金额在5000万欧元以上的项目，奖励比例不超过投资

金额的15%;

(2) 对于投资金额在1亿欧元以上的项目,奖励比例不超过投资金额的10.2%;

(3) 税收返还比例为大型企业不超过其投资额的30%;中型企业不超过其投资额的40%;小型企业不超过其投资额的50%。

详情请见马企业局网站www.maltaenterprise.com

此外,位于马耳他Marsaxlokk市的“马耳他自由港”(Malta Freeport)是马耳他最大的货运港口,港内设有保税区域和保税仓库,主要用于进口货物的分装后转运欧洲其他地区。

3.5 马耳他关于劳动就业的规定是什么?

3.5.1 劳工(动)法的核心内容

马耳他2002年修订的《雇佣和劳资关系法》是目前马耳他最权威的劳资关系法律。《雇佣和劳资关系法》规定:劳动合同可以是定期的,也可以是不定期的。书面劳动合同必须包括以下几点:有关雇主和雇员的细节信息;日常和加班工资标准,工资标准调整的周期;工作时间、带薪休假、事假和病假及其他请假约定;雇主对雇员惩罚的前提条件及关于工作的其他特别约定。

通常劳动合同约定的实习期为6个月。在实习期双方可随时解除劳动合同。如果雇员实习期超过一个月,则雇主应提前1个星期通知雇员解除合同。雇佣双方如果有充分合理的理由就可以解除劳动合同而无需赔偿,但雇主不可在雇员怀孕和休产假期间解除劳动合同。

对于无固定期限的劳动合同,雇佣双方可以采取提前通知的方式解除,对于雇员来说,解除合同无需理由;对于雇主来说,解除合同则必须是基于雇员过多原因,通常解除合同要提前通知,对于解雇费没有统一标准,由雇佣双方协议约定。

从1974年起,马耳他实行全国最低工资标准,政府每年根据上一年的通胀指数调整全国最低工资标准。从2009年1月1日起,马耳他法定最低工资标准是每月630欧元。对于兼职职工,最低工资标准是每小时工资不得低于全职职工周最低工资的1/40。加班工资的计算标准是平日加班工资为工资的1-1.5倍,节假日为2倍。

马耳他政府2011年12月30日发布公告,自2012年始,马耳他法定最低工资为每周158.11欧元,或每年7589欧元,每月632.44欧元,每天31.62欧元,每小时3.95欧元。

每个全职职工在一年内为同一雇主工作超过30天,就有权利得到奖

金，按照本年度累计工作时间计算，超过30天以后，每年最少得到122欧元，最多得到513欧元的奖金，奖金在每年3月、6月、9月和12月发放。

雇主应每月将工资直接发放给雇员本人。如果雇主破产，则最高赔付雇员3个月的工资。

雇员每周有权带薪休息一天。每周工作时间，不同行业由行业工会和行业商会协商而定，或由雇佣双方协商而定。按照2006年欧盟调查，马耳他全国平均每周工作时间是38.4小时。为了保护年轻人，法律规定18岁的雇员每天工作时间不得超过8小时，每周不得超过40个小时。

对于全职雇员，每年带全薪休假的最低标准是24天。同时全职雇员在法定的全国假日和公共假日有权带全薪休息。马耳他法律规定，每年有6个全国假日和9个公共假日。如果某一年的法定全国假日或公共假日与周末冲突，则在当年的带薪年假中补偿。

法律规定妇女在怀孕期间和小孩出生13个星期内可以不上夜班，可以有14个星期的产假，其中13个星期是带薪产假。雇员通常每年可休带薪病假12天，半薪病假12天。工伤假为1年。

3.5.2 外国人在当地工作的规定

马耳他对企业雇用外籍劳务有严格的规定，除外籍企业的管理人员及马耳他缺乏的专门技术人员外，一般不予签发工作许可证。其他工作岗位如果需要从外国输入工人，需要向马耳他政府提出申请，由马耳他就业与培训公司对每个工作岗位进行评估，如当地人可以从事的工作，则一般不允许引进外国工人。在取得工作许可的时间上，往往也拖得比较长，尤其是初次申请，可能需要1年以上。

3.5.3 外国人在当地工作的风险

近年，少数旅居马耳他的中国侨民因签证问题被马有关部门临时拘留，致使当事者及其家人受到经济和精神上的损失。中国驻马耳他使馆提醒中方人员及时办理新护照，并密切关注签证政策动态。

3.6 外国企业在马耳他是否可以获得土地？

外国企业和个人可在马耳他获得土地，但前提是所需土地必须用于从事促进马耳他经济发展的活动。

3.6.1 土地法的主要内容

马耳他没有一部专门的土地法，而是将土地所有权、交易和征用等都

纳入对不动产管理的有关法律中，主要涉及法律有：《马耳他宪法》、《民法》、《土地登记法》、《土地征用法》《外国居民获取不动产法案》。根据这些法律，土地既可以为私人所有，也可为国家所有，既可为本国所有，也可为外国人所有。

按照马耳他宪法规定，包括土地在内的公民财产受到保护。

按照马耳他民法规定：（1）土地属于不动产范畴。土地所有者可以在其地上或地下进行任何建筑或种植，也可以在市场上进行交易；（2）地租费在任何情况下不得超过整个不动产租赁费的五分之一；（3）除当事方另有约定外，土地买卖的中介费应为售价的百分之二。

按《土地登记法》规定，马政府对境内指定区域内的土地实行强制性注册登记，相关土地的转让、交易等都必须办理登记手续。此项工作目前是由马耳他基础设施、交通和通讯部内的土地注册局负责。通过该局可以查询已登记土地的有关情况。

按《土地征用法》规定，只有在出于公共利益、生态和环保、国家遗产保护、国防需要等情况下，政府可依照有关法律对土地进行征用并给予补偿。

3.6.2 外国企业获得土地的规定

针对外国人或外国企业在马耳他获得包括土地在内的不动产的情况，马耳他1974年就制定了《外国居民获取不动产法案》，后经多次修订，最后一次修订是2008年。

根据该法案，对外国企业和个人，只有在马投资实业和旅游业项目和从事有利于马耳他经济发展的活动，并经马政府批准后，方可在马购买土地并拥有所有权和使用权。为此购买的土地不允许转为他用或转卖。目前此项工作由马耳他财政部下属国内财税局中的资产转移处负责（网址：www.aip.gov.mt/）。

3.7 外资公司参与当地证券交易有何规定？

根据有关法律，在马耳他注册的外国公司参与证券交易，与本土公司享受同等待遇。

3.8 对环境保护有何法律规定？

3.8.1 环保管理部门

马耳他政府主管环境保护的部门是马耳他环境和计划局（Malta

Environment & Planning Authority)。其主要职责是：自然、文化、建筑遗产，城市、乡村，海和空气的保护，包括资源管理；土地使用和开发；气候变化；废物管理；污染物排放控制。

网址：www.mepa.org.mt；电话：00356-22900000。

3.8.2 主要环保法律法规名称

主要的法律法规有《环境保护法》、《发展计划法》、《公司环保政策》。

3.8.3 环保法律法规基本要点

根据马耳他《环境保护法》，马耳他环境规划署负责国家环保事务，其职责是：建立长效的环境质量控制系统，周期性地采集、处理、比较和公布环保数据，研究发展计划对环境的影响，研究并采取有效措施控制二氧化碳的排放，对历史和文化遗产进行保护。该法案还对有毒物质、燃料、非有毒但有害物质、噪音等的管理，向海洋、陆地排放倾倒废物，动、植物保护，历史文化遗产的保护，环境评估做出规定。

关于对违反《环境保护法》的惩罚，该法案规定，政府有权对蓄意违反或无视法律规定、破坏环境行为进行惩罚，可判处当事人最高不超过2年徒刑，并可对破坏者生产设备依法没收充公，乃至吊销其经营许可证。

3.8.4 环保评估的相关规定

马耳他环境规划署负责组织开展环评有关事项。环评过程为：项目单位向环境规划署申报→预评估→正式评估→环境规划署给出意见。详见该署网站：www.mepa.org.mt/permitting-ea-main。

3.9 马耳他反对商业贿赂有何法律规定？

马耳他具有严格的反腐败法，于1988年建立了反腐败专门委员会。该委员会由1名主席和2名成员组成。该委员会组成人员由总统根据总理建议在征求反对党领袖意见后任命，独立运作。马耳他武装部队在1987年设立了经济犯罪室，负责对有关经济犯罪案件进行调查取证。

3.10 马耳他对外国公司承包当地工程有何规定？

3.10.1 许可制度

马耳他政府采购项下的工程项目，任何国家的企业都可以参加投标，

没有特别限制或禁止的领域。

3.10.2 招标方式

马耳他工程承包一般采用公开招标方式，马耳他政府网站定期公布马耳他政府各部门和机构的工程项目招标通知，投标人可从网上或到相关部门获取相应的投标资料，在规定时间内提交后，由相关部门和机构经评标后公布招标结果。

3.11 马耳他对中国企业投资合作有何保护政策？

3.11.1 中国与马耳他签署双边投资保护协定

2009年2月签订了《中国政府和马耳他政府关于促进和保护投资的协定》。

3.11.2 中国与马耳他签署避免双重征税协定

1993年签订了《中国政府和马耳他政府关于避免双重征税和避免偷、漏税协定》。2010年10月重新签订了《中国政府和马耳他政府关于避免双重征税和防止偷漏税的协定》。

3.11.3 中国与马耳他签署的其他协定

包括：《中国政府和马耳他政府关于贸易和经济合作的协定》（1997年）；《中华人民共和国卫生部与马耳他共和国内政和社会发展部关于开展中医领域合作的协议》（1995年4月，1997年7月续签）；《两国卫生和医学领域合作协定》（1998年4月）；《中医领域合作协议》（1998年4月）；《中马两国旅游合作协定》（1998年5月）；《中华人民共和国政府和马耳他共和国政府民用航空运输协定》（1998年9月）；《中华人民共和国政府和马耳他共和国文化交流合作协定1998/2000年度执行计划》（1998年9月）；《中华全国青年联合会与马耳他青年体育局2000年至2001年在青年领域合作协议》（1999年4月）；《中华人民共和国卫生部和马耳他共和国卫生部关于卫生和医学合作1999—2001年度执行计划》（1999年8月）；《中华人民共和国外交部和马耳他外交部关于磋商的谅解备忘录》（2001年7月）；《中国外交学院与马耳他地中海外交学院合作协议》（2001年7月）；《中华人民共和国政府与马耳他政府2001—2003年度文化合作执行计划》（2001年7月）；《中华人民共和国政府与马耳他政府关于设立文化中心的谅解备忘录》（2001年7月）；《中华人民共和国国家旅游局和马耳他旅游部关于中国公民有组织地赴马耳他旅游实施方案

的谅解备忘录》（2001年7月）；《中华人民共和国政府和马耳他政府关于禁止非法贩运和滥用麻醉药品和精神药物的合作协议》（2001年10月）；《中华人民共和国卫生部与马耳他卫生部关于卫生和医学合作二〇〇二至二〇〇四年度执行计划》（2002年6月）；《中华人民共和国卫生部和马耳他卫生部关于开展中医领域合作的协议》（2002年6月）；《中华人民共和国教育部与马耳他教育部合作备忘录》（2002年6月）；《中华人民共和国政府与马耳他共和国政府2005-2008年文化交流执行计划》（2005年4月）；《中华人民共和国教育部与马耳他共和国教育部2005-2008年教育合作协议》（2005年4月）；《中华人民共和国政府和马耳他政府关于互免持外交和公务护照人员签证的协定》（2007年12月）；《中国银监会与马耳他金融服务局合作谅解备忘录》（2010年1月）；《中国证监会与马耳他金融服务局合作谅解备忘录》（2010年2月）；《中国银监会与马耳他金融服务局关于监管信息共享的谅解备忘录》（2010年9月）；《中华人民共和国政府和马耳他政府关于避免双重征税和逃税的协定》（2010年10月），《中国开发银行与马耳他中央银行合作的谅解备忘录》（2011年9月）。

3.12 马耳他有何保护知识产权的规定？

3.12.1 当地有关知识产权保护的法律法规

马耳他根据2000年颁布的《商标法》、《专利和设计法》对专利和商标等进行保护。注册人只能为自己制造的产品进行商标注册。商标不能包含常用词汇，也不能对有关产品进行描述。原版的文学作品、戏剧作品、音乐作品、艺术作品、音像、电影及广播则无需申请或注册即拥有版权。马耳他是《保护工业产权巴黎公约》及世界保护工业产权和知识产权其他主要条约或组织的成员国。

专利期为从提交申请开始20年，并根据第三年及其后每年支付费用情况对专利进行保护；商标保护期为10年，可延长10年；工业设计及模型注册期为5年，每5年延长一次，最多可延长至25年。

3.12.2 知识产权侵权的相关处罚规定

对违反专利保护规定的，处以223-11650欧元罚款；对未经授权使用商标的，判处入狱不超过3年，或罚款不超过2.33万欧元，或同时判处入狱及罚款；对违反工业设计及模型保护规定的处以罚款。

3.13 与投资合作相关的主要法律有哪些？

《公司法》对公司注册人的权利和义务做出规定，对公司商业合作类型进行划分，并对投资方式做出规定，其条款还涉及公司合并、分解、公司股份抵押、公司类型的变更等。查询网址：www.mfsa.com.mt。

《商业促进法》规定企业所得税收方面的优惠，包括提供软贷款、优惠租金的厂房、土地、员工培训资金、管理服务资金、免除死亡和捐赠税等措施，这些优惠措施目的在于鼓励在马耳他新设立企业和已有企业规模的扩大。查询网址：www.mfsa.com.mt。

4. 在马耳他开展投资合作如何办理相关手续?

4.1 在马耳他投资注册企业需要办哪些手续?

4.1.1 设立企业的形式

在马耳他可设立如下各类形式的公司：独资公司、合伙公司、有限责任公司（私人公司或上市公司）、外国公司的子公司、信托公司、合作公司、可变资本投资公司（**SICAV**）或者受保护个体公司（**Protected Cell Company**）。上市公司或者私营公司均可在马耳他注册，但多数公司都以私营形式注册，外国投资者通常注册有限责任公司。有限责任公司是马耳他最普遍的企业形式，分上市公司和私营公司两种。私营公司股东最多**50**名，并且不得向公众募集资金。**SICAV**公司则是基金选择的投资工具，而合伙公司多见于专业服务类企业。

4.1.2 注册企业的受理机构

马耳他企业注册的受理机构是马耳他金融服务局（**Malta Finance Services Authority**）。该机构主要职责包括：宣传马耳他作为国际金融服务中心的地位；帮助公司和个人在马耳他开展金融服务业务；对马耳他金融服务行业进行监管；办理公司注册相关手续，并提供咨询。网址：www.mfsa.com.mt。

4.1.3 注册企业的主要程序

要组建有限责任公司，必须向马耳他金融服务局内设的“公司注册办公室”（**Registry of Companies**）提供至少两名股东签名的公司章程。公司章程必须包括：公司性质，上市或私营；章程签署人的详细情况；公司名称；公司在马耳他注册的办公地点；公司成立的目的；股本的详细情况；董事的详细情况，包括第一董事的姓名及住址；首任公司秘书的姓名及住址；公司成立的固定期限，无限期的情况除外。如果是上市公司，公司章程后还必须附上一份文件，写明组建公司的总成本或估计金额，参与组建公司的人可获得哪些特殊利益。一经注册，注册办公室将向公司签发注册执照，表明该公司已依法注册，经批准自注册执照上写明的注册之日起开始开展业务。

由公司章程和规定（细则）的签署人签署的公司条例可与章程一起注册。在注册前，该公司必须在其银行账户存入实收资本。公司章程和条例应送到合伙注册人手里，如合伙注册人认为章程和条例符合法律要求，则

给予注册。然后注册人用书面形式证明公司已注册。公司随即宣告成立，并可开始进行业务活动。如对公司章程或条例有任何改动，需向注册人备案。公司注册及公司章程和条例修改，均由注册人在政府公报上公布。

【审批时间】审批时间长短取决于公司类型。如果提供的注册信息和文件齐全的话，最短只需要24个小时。

【股东最低和最高数量】股东最低数量通常为2名，在特定情况下，只有1名股东的公司亦可注册。私营公司股东最高数量为50名，上市公司股东没有最高数量限制。

【资本要求】上市公司注册资本不得低于46587欧元，并至少有2人认购。在签署公司章程时必须付清不低于股票账面金额的25%；私营公司注册资本不得低于1165欧元，并至少有2人认购。在签署公司章程时必须付清不低于股票账面金额的20%。

【公司驻地】所有在马耳他注册的公司都必须有一家位于马耳他的办公室，并注册在案。

【董事】所有上市公司必须有至少2名董事。所有私营公司可只有1名董事。董事必须以书面形式表明他们同意担任董事职务。董事经授权负责公司业务的经营和管理。

【公司秘书】所有公司必须有公司秘书。秘书必须是个人。通常，只有1名董事的公司不可由该董事兼任公司秘书。只有在私营公司和一些特定情况下，只有1名董事的公司方可由该董事兼任公司秘书。对公司秘书一般没有具体要求，但公司董事有义务保证公司秘书是个人，并且拥有行使职能所需要的知识和经验。

【注意事项】私营公司在其章程中必须体现以下性质：对转让股票的权利进行限制；股东不超过50人；禁止向公众发售任何公司股票和债券。上市公司可向公众发行股票和债券，但必须在公司注册之后，此时在配有招股说明书情况下，公司可发行认购股票或债券的申请表，否则即为非法。

4.2 承揽工程项目的程序是什么？

4.2.1 获取信息

马耳他工程项目主要分为公路交通、能源电力、公共卫生、旅游设施、垃圾处理以及私人住宅项目。其中公共设施项目占整个工程承包市场的绝大部分。马耳他大型公共设施项目都以公开招标方式进行，政府通过公告、报纸、网络、电视、电台等新闻媒体对外发布消息。因此企业如想参与马耳他工程项目建设，就需要通过上述渠道及时掌握和了解有关情况，参加竞标。

4.2.2 招标投标

马耳他政府采购依据其《财政管理和审计法案》下的《公共采购规定》（**Public Procurement Regulations**, 2010年6月1日开始实施）进行。国外和本国投标者一视同仁。

一般情况下，预计合同金额不超过12万欧元的项目，由项目所属的政府部门自行招标；预计合同金额超过12万欧元的项目，由马耳他财政部合同司统一招标。

通过马耳他财政部合同司的主页secure2.gov.mt/eprocurement，有意者可以：

- （1）了解有关马耳他政府采购的法律法规；
 - （2）了解所有马政府采购的招标信息；
 - （3）在线购买并下载标书；
 - （4）申请参加现场考察和情况说明会；
 - （5）在线提问；
 - （6）预定分类信息的Email或手机短信（限于本地手机）的提示服务，以便跟踪特别关注的行业、项目或部门的招标信息；
 - （7）获取分类信息、有关通知和问题解答；
 - （8）跟踪招投标的进度和结果；
 - （9）得到有关司法裁决的通知。
- 有关招标信息都以英文发布，并以英文作为工作语言。

4.2.3 许可手续

马耳他政府承包工程项目按照马耳他《公共采购规定》、马耳他《水、能源、交通、邮电部门公共采购规定（**Public Procurement of Entities Operating in the Water, Energy, Transport and Postal Services Sectors Regulations**）以及《欧委会公共采购规定》（**European Commission Public Procurement Legislation**）进行。凡合法注册的外国企业和马耳他企业都可申请参与投标，无一般性申请限制规定。具体资质会根据具体项目而有不同的要求。

4.3 如何申请专利和注册商标？

4.3.1 申请专利

马耳他专利管理机构是马耳他财政部下属商业局内设的马耳他“国家知识产权管理办公室”。

马耳他是以下知识产权组织的成员：

《伯尔尼文学和艺术作品保护协定》、《巴黎知识产权保护公约》、《世界版权公约》、《世界知识产权组织》、《世界贸易组织TRIPS协议》、《专利合作条约》、《欧洲专利公约》。

【生效时间】从申请之日到批准公布之日，需要18个月整。

【费用】发明专利的费用为116.47欧元，设计新型为46.59欧元。

【专利申请文件】如下所示：

(1) 发明和实用新型：请求书、说明书及其摘要、权利要求书；发明根据需要可附图，实用新型必须附图。

(2) 外观设计：请求书、图片或者照片；写明使用该外观设计的产品及其所属类别；必要时，写明对外观设计的简要说明；简要说明应当指明设计要点、省略的视图等。

【专利审查】专利申请提交到专利局后会得到受理通知书，等待专利审查。专利审查过程取决于专利的种类和发明内容，一般将持续1年。实用新型和外观设计专利经过初步审查即获得授权，而发明专利通过初步审查将获得初步审查合格通知书，等待进入实质审查。

【发明专利的实质审查】发明实质审查在专利局进行，主要审查评价专利申请的“新颖性”、“创造性”和“实用性”，专利文件撰写是否符合要求，例如是否符合“单一性”，是否“公开充分”，是否“修改超范围”等。

详细内容请参阅：secure2.gov.mt/ipo/

4.3.2 注册商标

马耳他国家商业局知识产权管理办公室也同时是马耳他办理商标、专利登记注册的机构。凡办理商标登记注册的申请人需提交以下文件：商标注册申请书；申请人姓名和地址；使用该商标的货物或服务的内容，若商标注册申请人在不同类别商品上申请同一商标，应按商品分类表提出注册申请；如委托或指定律师办理，需提交一份委托书；如在欧盟其他国家已进行过该商标注册，需通报上次批准商标注册的申请日期；承诺书，用以保证所申请商标注册出于真实商业活动目的，不存在恶意欺诈或其他违背公平竞争法的目的；商标的图样，另外还要对商标使用颜色、图案进行严谨的文字表述。

马耳他商业局知识产权保护办公室将依据《马耳他商标法》，对申请人提交的商标注册材料进行审查。

【所需文件要求】申请表及声明表；唛头内容，如果唛头涉及到设计形式时，必须提供3张供转印的相片。

【程序】每次申请需查明是否该唛头已被作为商标注册以及该商标是否已被相同产品或内容、设计相近的产品作为商标注册。

【投诉】假如认为审查官拒绝注册是不合理的，可上诉至法院。

【广告】一经填表申请，应在马耳他政府公报和另外两份报刊上登出广告。

【异议】任何人士对所申请注册提出异议时，需在广告刊出后的2个月内向审查官员书面提出反对意见，并申明理由，同时将副本送申请人，而申请人可据此提出反声明，此声明也必须通知反对人。

【商标注册费用】116.47欧元。

【商标注册所需时间】从申请到批准约需八个月至一年的时间。

【商标注册有效期】商标从注册之日起10年内有效。到期之日半年以前可以申请延期，每次延期为10年。到期未申请延期的商标将被注销。

详细内容请参阅：secure2.gov.mt/ipo/

4.4 企业在马耳他报税的相关手续有哪些？

4.4.1 报税时间

纳税年度的纳税截止日期通常是次年的6月30日。但在年初需向税务部门报送FS3和FS7表。比如2012年2月15日前需上报2011年全年的FS3和FS7表。

4.4.2 报税渠道

向国内财税局申报。人数少于30人的中小企业可选择人工报税或采用电子报税。人数超过30人的企业要求电子报税。电子报税方法有二：一是通过该局网站进行网上报税；二是填写规定的电子表格并刻制成光盘后寄至该局。

4.4.3 报税资料

公司财务报告、纳税申报表FS3表和FS7表等。

4.5 赴马耳他的工作准证如何办理？

4.5.1 主管部门

马耳他负责外国人工作许可管理的部门是马耳他政府下属“就业及培训公司”（ETC）内的“公共就业服务局”。

4.5.2 工作许可制度

根据马耳他移民法，除欧盟国家公民外，其他外国人赴马耳他工作，必须获公共就业服务局签发的就业许可证，并在马耳他驻外使馆办理工作许可后方可赴马工作。

4.5.3 申请程序

【签发工作许可条件】出于人道主义，如果申请人是马耳他新移民的子女，且与父母同住马耳他；或是马耳他居民的未婚夫或未婚妻（只适用于结婚前6个月）；向马耳他提供了当地无法提供的技能或者技术；或马耳他的相关公司因项目需要在当地无法找到足够的工作人员；如果申请人作为海外投资者在马耳他建立一家公司并且参与了公司的管理或在当地的一家机构中有大额投资并在该机构中占有高层职位。

【提供资料】护照首页复印件；最高学历公证；健康证明；无犯罪记录证明；出生公证；护照照片5张；申请表；银行存款证明；申请工作人的简历；申请费（230欧元，规定由雇主支付）。

【流程和期限】工作许可申请一般由雇主提出和办理。

工作许可期限通常为1年，可以续签。

如果能提供充分的证据，可获得3年的工作许可，但只适用于以下职业：董事长、总裁、执行总裁、总经理、总监、专业人员如技术经理、生产经理及相关职务、咨询师、顾问、工程师、分析家、电脑程序员、教授、讲师、教师、导师等。

如果马耳他发展公司或马耳他财政服务中心证明相关公司是一家合格公司，并且外方投资人拥有至少40%以上的股份，那么上述外方投资人将获得无限期工作许可。

工作许可获批后，申请人应打电话与移民局联系，以便将其工作许可期限明确标注在申请人的护照上。工作许可申请周期通常为3个月左右。工作签证有效期为1年，多次往返签证。工作签证必须在得到马耳他工作许可后，凭许可证原件去马耳他移民局加盖工作签证续签章，所以此类签证在中国是不可直接获取的。所有在马耳他工作的当地居民或者外国人都必须获得正式工作许可。工作许可一般只给予那些拥有马耳他居民不具备的特殊技术、资格或经验的人。

4.6 能够给中国企业提供投资合作咨询的机构有哪些？

4.6.1 中国驻马耳他大使馆经商参处

地址：10, Oscar Testa Street, Attard ATD1223, Malta

电话：00356-21433047, 21421891

传真: 00356-21421892

电邮: mt@mofcom.gov.cn

网址: mt.mofcom.gov.cn

办公时间: 周一至周五 8: 30-12: 30; 15: 00-17: 00

4.6.2 马耳他中资企业协会

中资企业将于2013年上半年在当地建立协会。

马方组建了马耳他-中国商会

Reno Calleja 秘书长

电话: 00356-21682030, 21641004

E-mail: oner@maaltanet.net

Website: www.mccc.org.mt

4.6.3 马耳他驻中国大使馆

地址: 北京市朝阳区三里屯外交人员办公楼1—51

邮编: 100600

电话: 010-65323114, 010-65329750

传真: 010-65326125

电邮: maltaembassy.beijing@gov.mt

visabeijing@gov.mt

4.6.4 马耳他投资促进机构

马耳他企业局 (Malta Enterprise)

网址: www.maltaenterprise.com

马耳他商会 (Malta Chamber of Commerce and Enterprise)

网址: www.maltachamber.org.mt

马耳他-中国商会 (Maltese-Chinese Chamber of Commerce)

网址: www.mccc.org.mt

4.6.5 中国商务部研究院海外投资咨询中心

地址: 北京市东城区安外东后巷28号

电话: 010-64515042、64515043

传真: 010-64212175

电邮: kgjyb@126.com

网址: www.caitec.org.cn

5. 中国企业到马耳他开展投资合作应该注意哪些事项?

5.1 投资方面

由于马耳他具有理想的区位优势、完善的基础设施、适宜的商住环境、优越的人力资源、稳健的政局、完善的金融监管体制、开放的经济氛围和友好的对外形象、较低的企业税，尽管本国市场容量较小，但市场具有对欧洲大陆和北非的辐射效应，所以仍不失为可选择的投资地点之一。中国企业到马耳他投资需注意以下问题。

(1) 做好政策调研。在到马耳他投资之前，可实地或通过当地咨询机构对相关投资法律或政策进行详细调研，充分了解投资审批程序和公司设立程序。

(2) 明确投资方向。由于马耳他市场容量十分有限，到马耳他投资应考虑辐射南欧或北非市场，应以出口导向型实业为主。

(3) 项目选择是关键。应重点考虑马耳他政府优先发展的高科技和技术密集型项目，例如：信息及电子产品及元件，机电产品及配件，特别是汽车配件工业、生物及医药制品、风能、太阳能等新能源及环保产业等。

(4) 选择合作伙伴要慎重。中国企业在马耳他投资，凡涉及到合作伙伴选择时，可通过马耳他企业局、马耳他商会、专业咨询公司对合作伙伴进行深入调查和了解。

(5) 污染和高耗能项目要避免。马耳他缺乏能源和淡水资源，能源及淡水价格很高。政府对工业项目的环保、生态要求十分严格。

(6) 外籍劳务用工的限制。马耳他严格限制来自发展中国家的劳动力输入，除当地无法满足的技术、管理人员外一般不发放工作签证。普通劳务人员进入较难。劳动密集型项目也不适合马耳他，因为马耳他劳动成本尽管比欧盟主要成员国低，但仍比中国和其他发展中国家高出许多。

(7) 当地成本增加。

(8) 其他。中国企业可利用马耳他较优惠的税收政策，发达的金融服务业，筹资、发行成本较低的优势，到马融资上市。

此外，马耳他已实行欧盟的原产地标准，中国企业如能到马耳他投资技术密集型产业，拿到原产地证书，就意味着产品可直接进入欧盟国家和地中海周边国家及北非市场。

5.2 贸易方面

(1) 关注马耳他国际经贸关系。马耳他2004年加入欧盟，2008年

加入欧元区，2007年加入申根协定。对非欧盟国家实行的是统一的欧盟关税。马耳他与包括中国在内的五十多个国家签订了避免双重征税协定。

（2）注重质量和诚信。马耳他人朴实、讲求信誉。中国企业与马耳他企业进行贸易时，必须注重质量和售后服务，诚信为先，坚持“以信誉和质量取胜”做法，逐步扩大市场份额，树立自身良好形象。

（3）针对马耳他产业发展重点进行合作。马耳他政府2009年预算出台使用可替代能源的鼓励政策，包括对节能灯、太阳能热水器、太阳能光伏电池板、节能环保等产品最终用户提供补贴。

（4）利用来马耳他展会平台树立中国企业良好形象。马耳他每年举办的国际贸易博览会是宣传中国产品的良好时机。参加马博会应注意增加高技术等附加值高的产品展示。

5.3 承包工程方面

对于不熟悉欧洲市场的国内承包商，建议走与马耳他当地公司联手合作的道路，在马耳他当地注册成立合资公司，立足马耳他，放眼欧盟承包工程市场。

5.4 劳务合作方面

中国目前在马耳他劳务人员共200余人，按行业分布，主要为服装加工、餐饮和中医保健。由于语言、文化及马耳他容纳能力有限的原因，大规模低端劳务进入可能性小。但专业技术人员、医疗护理人员仍有需求。

但是，马耳他政府严格控制外来移民，对低端外籍劳务人员入境控制十分严格。企业招收员工应在报纸等大众传媒上刊登广告，在规定时间内无人应聘，才允许企业向政府申请招收外籍劳工，但除急需人才外，政府一般不予批准。

马耳他工会势力强大，全国总工会下设备行业分会，有时为保障工会成员利益，采取罢工、游行等行动。工会强烈反对从国外输入劳务人员。马耳他为欧盟成员国，在聘用劳务人员时，也采用欧盟成员优先法则，因此中国派遣劳务人员进入马耳他存在一定困难。

5.5 其他应注意事项

马耳他国家虽小，但有着悠久的历史、虔诚的宗教信仰、融汇包容的文化传统、重视信誉的商业习俗和助人为乐的淳朴民风。因此在马开展投资及经贸合作，应特别注意平等相待，尊重其宗教、历史和传统，重信誉，

讲诚信。

5.6 防范投资合作风险

在马耳他开展投资、贸易、承包工程和劳务合作的过程中，要特别注意事前调查、分析、评估相关风险，事中做好风险规避和管理工作，切实保障自身利益。具体调查分析事项包括：对项目或贸易客户及相关方的资信开展调查和评估，对投资或承包工程国家的政治风险和商业风险进行分析和规避，对项目本身实施可行性全面分析等。建议相关企业积极利用保险、担保、银行等保险金融机构和其他专业风险管理机构的相关业务保障自身利益。这些业务包括：贸易、投资、承包工程和劳务类信用保险、财产保险、人身安全保险等，银行的保理业务和福费庭业务，各类担保业务（政府担保、商业担保、保函）等。

建议企业在开展对外投资合作过程中使用中国政策性保险机构——中国出口信用保险公司提供的包括政治风险、商业风险在内的信用风险保障产品；也可使用中国进出口银行等政策性银行提供的商业担保服务。

中国出口信用保险公司是由国家出资设立、支持中国对外经济贸易发展与合作、具有独立法人地位的国有政策性保险公司，是我国惟一承办政策性出口信用保险业务的金融机构。公司支持企业对外投资合作的保险产品包括短期出口信用保险、中长期出口信用保险、海外投资保险和融资担保等，对因投资所在国（地区）发生的国有化征收、汇兑限制、战争及政治暴乱、违约等政治风险造成的经济损失提供风险保障。了解相关服务，请登录该公司网站地址：www.sinosure.com.cn。

如果在没有有效风险规避情况下发生了风险损失，也要根据损失情况尽快通过自身或相关手段追偿损失。通过信用保险机构承保的业务，则由信用保险机构定损核赔、补偿风险损失，也可聘请相关机构协助信用保险机构追偿。

6 中国企业如何在马耳他建立和谐关系?

6.1 处理好与政府和议会的关系

马耳他政府和议会有明确的职能区分。中国企业在马耳他经营主要涉及的政府部门是：马耳他金融服务局（负责企业注册登记），马耳他税务局（负责企业及员工纳税事务），马耳他企业局（负责企业租赁厂房，开展经营活动的监督管理），马耳他就业培训公司（简称ETC。负责企业员工工作许可证的批准和发放，员工招募和就业培训等事务）。马耳他议会主要负责立法，审批政府所制定各项政策、涉及国家事务及重大社会事务的决策等，但不承担具体行政事务。

议员中近半数反对党——国民党成员。另外过半数为执政党——工党成员，其中大多在政府各部门中担任实职。

（1）积极了解关注。中国企业要了解各级政府部门和议会的相关职责，关注政府换届选举和最新经济政策走向。

（2）善于沟通联络。企业可与对经济、产业和就业事务有影响力的政府官员和议员保持沟通，报告公司发展动态和对当地经济社会所做贡献，反映企业发展中遇到的问题和困难；对企业可能在当地产生重大影响的事务，要听取议员意见，取得其支持。

（3）避开政治纷争。中国企业不应参与马耳他党派之间的纷争，或发表倾向性意见。马执政及反对党都奉行对华友好政策，我们应从巩固发展两国人民传统友谊基点出发，尽量避开马耳他党派间矛盾和纷争。

6.2 妥善处理与工会的关系

总部位于首都瓦莱塔的马耳他总工会具有一定规模和影响力，且在不同行业中设有分支机构。每当国家经济遇到困难，或由于企业兼并重组造成职工就业压力时，工会即充当企业或行业员工代表与政府部门进行磋商交涉。在马耳他的中资企业莱悉服装公司在以往经营中，企业工会组织（特别是当地员工的代表）在与政府部门交涉沟通中就发挥过较好作用。为此，提请中国企业注意：

（1）应遵循有关法律。熟悉当地工会组织的发展状况、制度规章和运行模式。要严格遵守关于在雇佣、解聘、社会保障方面的规定，依法签订雇佣合同，按时足额发放员工工资，交纳各种社会保险，对员工进行必要的技能培训。

（2）积极参与、有效沟通。日常生产经营中要与工会组织保持必要

沟通，了解员工的思想动态，进行必要的疏导，发现问题及时解决。

6.3 密切与当地居民的关系

由于中马两国之间有着传统友好关系，马耳他民众普遍对中国抱有好感。在生活、工作中不存在歧视或偏见。马耳他民风淳朴，只要能够按照当地习俗、文化积极融入当地社会，均可获得认可并有良好回应。

6.4 尊重当地风俗习惯

了解马耳他宗教、文化和风俗，尊重当地居民的风俗习惯，增强当地民众的认同和接受度，融入主流社会。

6.5 依法保护生态环境

马耳他是个生态十分脆弱的小岛国，又是世界上第一个在联合国提出重视环境问题的国家，政府对环境保护十分重视。在所有基建项目上马前，都有相应严格的环境评估程序，费时较长。因此，中国企业应熟悉了解相关程序，参加必要的听证会，树立中国企业负责任的良好形象。

在马耳他投资、项目运营或生产的过程中，应根据马耳他有关法律法规，切实做好环保预算和环保措施，履行环保义务，依法保护生态环境。

6.6 承担必要的社会责任

增强社会责任意识，积极回报当地社会。热心公益事业，协助社会发展。中国企业应积极参与马耳他当地的环境保护、扶危济困、社区建设等各种社会公益事业，履行社会责任，树立起负责任的中国企业形象。例如每年的植树及环保宣传日、马耳他总统慈善基金会的慈善长跑活动、为残疾人举行的慈善募捐活动等，中国企业均可积极参与，并在力所能及的情况下扩大影响。

6.7 懂得与媒体打交道

企业应加强与马耳他报纸、杂志、电视、电台等媒体互动，为中国企业发展创造良好氛围，对自身形象及产品进行必要的宣传，并扩大企业知名度。与马耳他媒体打交道，需要争取主动。当地媒体刊登内容主要是本国和欧洲国家的新闻。发表有关中国的消息，往往采用引述等方式。因此，要扩大中国企业影响，必须在准备充分的情况下，以当地人喜闻乐见的形

式，进行客观展示。语言艺术很重要。

6.8 学会和执法人员打交道

警察、工商、税务、海关、劳动及其他执法部门是维护马耳他社会秩序的国家行政力量。对辖区内居民和外国人查验身份证件、询问相关事项以及搜查某些地点，是执法者职责，中国企业相关人员要学会与这些执法者打交道，积极配合他们执行公务。遇到因为语言交流障碍，无法使对方明白了自己的意思，或不清楚对方意图时，不要轻易表示同意或反对，最好明确表示需要求助于翻译帮助。切忌采取不正当手段谋取“通融”。

6.9 其他

作为欧洲最古老的罗马天主教国家之一，马耳他仍然在全社会保留着浓厚的宗教传统和习惯。马耳他人注重诚实、守信，与人为善。在商界，极少出现违反行规行约的不正当经营，如低价竞争、销售假冒伪劣商品、不按规定歇业等行为。目前，在马耳他的中资企业和华人餐馆大都能够尊重当地风俗习惯，与当地居民友好相处，做到价格合理、守法经营，鲜有不良现象发生。马国内民众和媒体对中国企业维持基本良好的评价。有意来马投资和企业经营的企业应看到，国内个别企业急功近利、以邻为壑，甚至损害行约行规的短视行为，可能在马耳他引起强烈反响，损害中国企业的声誉，必须坚决避免。

7. 中国企业/人员在马耳他遇到困难该怎么办?

7.1 寻求法律保护

(1) 懂法用法。在马耳他,企业不仅要依法注册、依法经营,聘请当地的法律顾问,而且必要时还要通过法律手段解决纠纷,捍卫自己的权益。

(2) 聘请律师。由于法律体系和语言差异,中国企业应聘请当地律师处理企业的法律事务,一旦涉及经济纠纷,可借助律师力量寻求法律途径解决,保护自身利益。马耳他下列公司可提供咨询和法律服务。

Mifsud & Mifsud律师事务所

电邮: info@mifsudadvocates.com.mt

电话: 00356-21237172, 27237172, 27237181

网址: www.mifsudadvocates.com.mt

Fenech & Fenech Advocates 律师事务所

网址: www.fenechlawn.com

电邮: f.f@fenlex.com

电话: 00356- 21241232

传真: 00356-25990640

Attard & Co. 咨询公司(综合法律、财务、投资业务)

网址: www.attardco.com

电邮: harrigo@attardcoind.com

电话: 00356-21237555

传真: 00356-21220186

CSB GROUP咨询公司

网址: www.csbgroup.com

电邮: newbusiness@csbgroup.com

电话: 00356- 25572557

传真: 00356- 25572558

7.2 寻求当地政府帮助

马耳他政府重视外国投资,中国企业在马耳他投资合作应与马耳他政府建立密切联系,并及时通报企业发展情况,反映遇到的问题,寻求马耳

他有关部门更多支持。

遇有突发事件，除向中国驻马耳他使馆经商处和公司总部报告以外，要根据情况及时与马耳他政府相关部门取得联系，争取获得支持。但在发生劳务纠纷等情况时，切忌简单草率地把内部矛盾直接散布给当地政府和媒体，应该争取时间积极稳妥地先将矛盾化解。

7.3 取得中国驻当地使（领）馆保护

（1）寻求领事保护。中国公民在其他国家境内的行为主要受国际法和驻在国当地法律约束。遇有中国公民（包括触犯当地法律的中国籍公民）在当地所享有的合法权益受到侵害，中国驻马耳他使馆有责任在国际法及当地法律允许的范围内实施保护。

（2）及时报到登记。中国企业应该在进入马耳他市场前征求中国驻马耳他使馆经商处意见，投资注册之后，要按规定到使馆经商处报到备案；日常情况下，保持与经商处的联系。

（3）服从使馆领导。遇到重大问题和事件时，应及时向使馆报告，在处理相关事宜时，要服从使馆的领导和协调。关于中国驻马耳他使馆领事部可提供的帮助，请查询中国驻马耳他使馆网站：mt.china-embassy.org。

中国驻马耳他大使馆联系方式

地址：KARMNU COURT, LAPSI STREET, ST. JULIAN'S, STJ 1264, MALTA

电话：00356-23798822

传真：00356-21364730

办公时间：周一至周五 8:30-12:30; 15:00-17:00

电邮：chinaemb_mt@mfa.gov.cn

领事部

电话：00356-23798805

传真：00356-21380251

对外开放时间：周一、周三、周五上午 9:00至12:00

电邮：consulate_mlt@mfa.gov.cn

中国企业在马耳他开展投资贸易活动中，中国驻马耳他使馆经商参处能够提供的帮助请查询经商处网址：mt.mofcom.gov.cn。

7.4 建立并启动应急预案

中国企业到马耳他开展投资合作，要客观评估潜在风险，有针对性地建立内部紧急情况预警机制，制定应对风险预案，并报我使馆经商处备案。

要对员工进行经常性安全教育，强化安全意识；设立专人负责安全生产和日常的安全保卫工作；投入必要经费购置安全设备，为员工购买意外伤害保险等。

7.5 其他应对措施

遇到突发自然灾害或者人为事件，应及时启动应急预案，争取将损失控制在最小范围。遇到火灾和人员受伤，应及时拨打当地火警和救护电话，同时立即报告中国驻马耳他使馆、经商参处和企业在国内的总部。

马耳他紧急救助电话：112

交通事故：21320202

中国驻马耳他大使馆24小时领事保护紧急求助电话：
00356-99430946

附录1 马耳他政府部门和相关机构一览表

- (1) 马耳他政府, 网址: www.gov.mt
- (2) 企业局, 网址: www.maltaenterprise.com
- (3) 中央银行, 网址: www.centralbankmalta.org
- (4) 金融服务局, 网址: www.mfsa.com.mt
- (5) 证券交易所, 网址: www.borzaamalta.com.mt
- (6) 马耳他统计局, 网址: www.nso.gov.mt
- (7) 马耳他就业培训公司(ETC), 网址: www.etc.gov.mt
- (8) 马耳他环境规划署(MEPA), 网址: www.mepa.org.mt
- (9) 马耳他工商企业商会, 网址: www.maltachamber.org.mt
- (10) 马耳他-中国商会, 网址: www.mccc.org.mt

附录2 马耳他主要中资企业一览表

主要中资企业：

莱悉服装公司，网址 www.leisureclothingmalta.com

后记

《对外投资合作国别（地区）指南》之《马耳他》，对中国企业尤其是中小企业到马耳他开展投资合作业务时普遍关注的投资合作环境进行了客观介绍；针对中国企业到马耳他开展业务可能出现的各种问题给予了提示。希望本《指南》能成为中国企业走进马耳他的入门向导，但由于篇幅有限，加之不同投资者所需信息各异，本《指南》提供的信息仅供读者参考，不作为企业投资决策的全部依据。

商务部对外投资和经济合作司组织协调本《指南》编制工作。本《指南》由中国驻马耳他大使馆经商参处编写，参加具体撰稿工作的人员分别为王永普（参赞）、石启东（二秘）。商务部研究院的研究人员对本《指南》内容进行了补充和修改。商务部欧洲司的同志对文中相关内容提出了宝贵意见。

在编写本书过程中，我们参阅了中国外交部、马耳他统计局、马耳他经济投资和小企业部、马耳他财政部、马耳他中央银行、马耳他企业局、马耳他就业培训局等专业机构的公开信息，特此说明并致谢意。由于时间仓促，加之我们的水平有限，如有不当之处，欢迎批评指正。

编著者

2013年9月